

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.05.2026, поступившего на рассмотрение 14.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579	
Кадастровый номер:	23:43:0305022:7
Номер кадастрового квартала:	23:43:0305022
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23-23-01/201/2005-194
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Мира, (вблизи здания № 69/1).
Площадь:	147 +/- 4
Кадастровая стоимость, руб.:	2074697.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для временного размещения служебной автостоянки
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение главы муниципального образования города Краснодара от 15.04.2005 № 1104 выдан: Глава муниципального образования г. Краснодар. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.06.2019; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении границ и режима использования территории, а также зон охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", конец XIX в. от 17.05.2019 № 68-КН выдан: Администрация Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ Администрации Краснодарского края "Об утверждении границ и режима использования территории, а также зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзалов «Станция Краснодар–1», 1950–е годы, Краснодарский край, г. Краснодар, пл. Привокзальная, а также входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения..." от 05.02.2024 № 54-КН выдан: Администрация Краснодарского края.	
Получатель выписки:		Лихачёва Екатерина Николаевна	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РТ-КАПИТАЛ", ИНН: 7704770859
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0305022:7-23/226/2025-2 18.11.2025 17:21:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

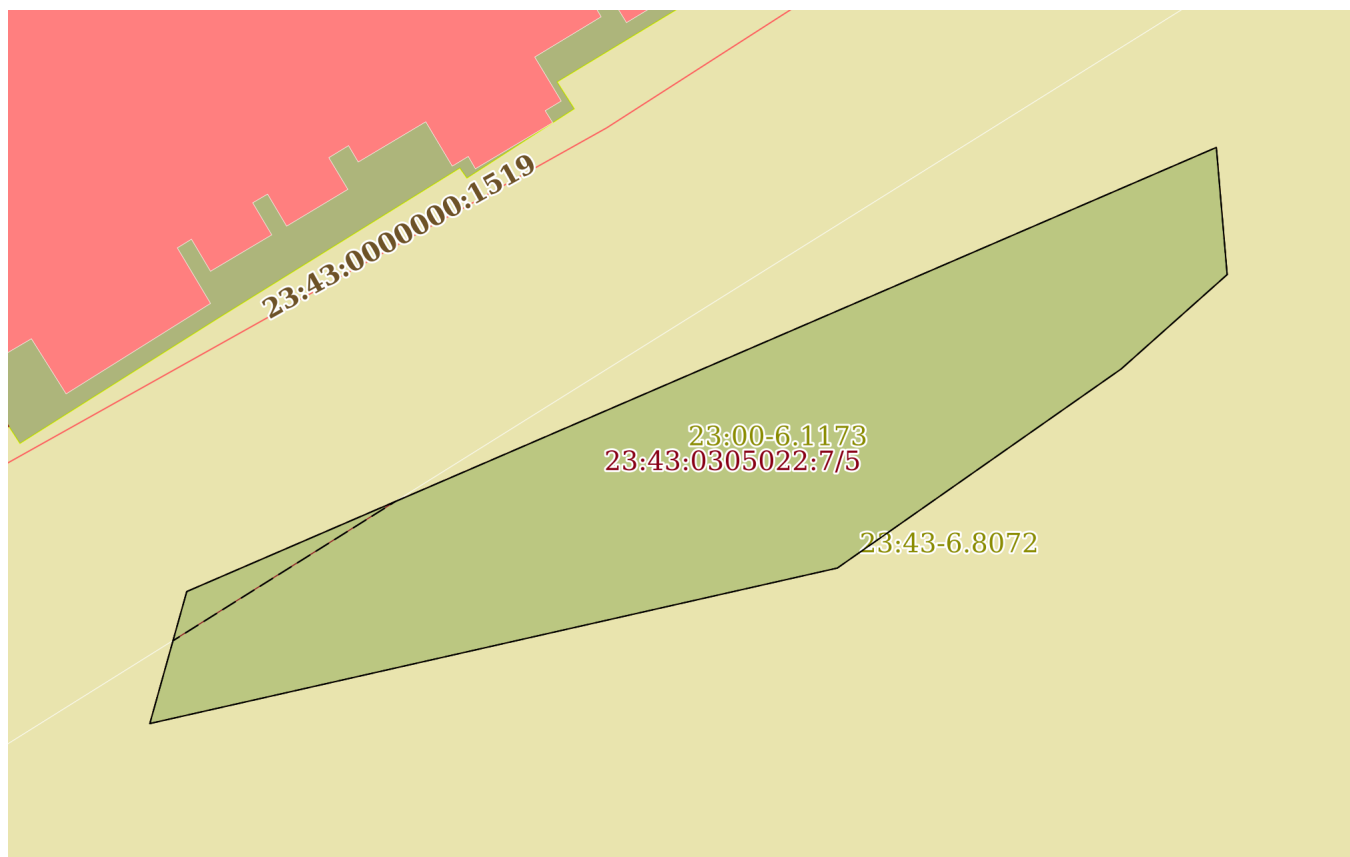
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579

Кадастровый номер: 23:43:0305022:7

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
 РОСКАДАСТР
 Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	228°18.2`	3.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	234°56.5`	9.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	257°15.1`	18.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	15°37.4`	3.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	66°39.5`	30.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	175°8.3`	3.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	476597.06	1379003.63	-	0.1
2	476594.53	1379000.79	-	0.1
3	476589.19	1378993.18	-	0.1
4	476585.02	1378974.75	-	0.1
5	476588.56	1378975.74	-	0.1
6	476600.47	1379003.34	-	0.1
1	476597.06	1379003.63	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

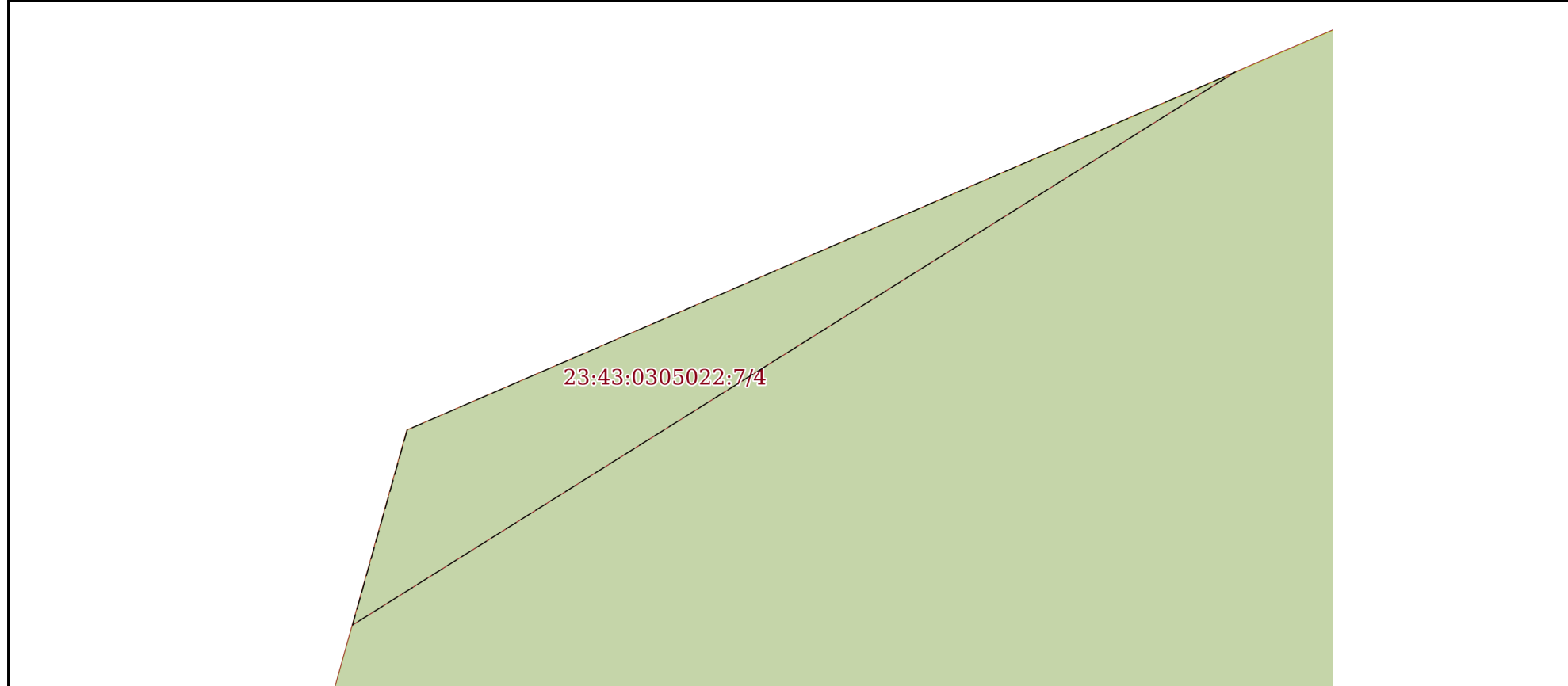
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579

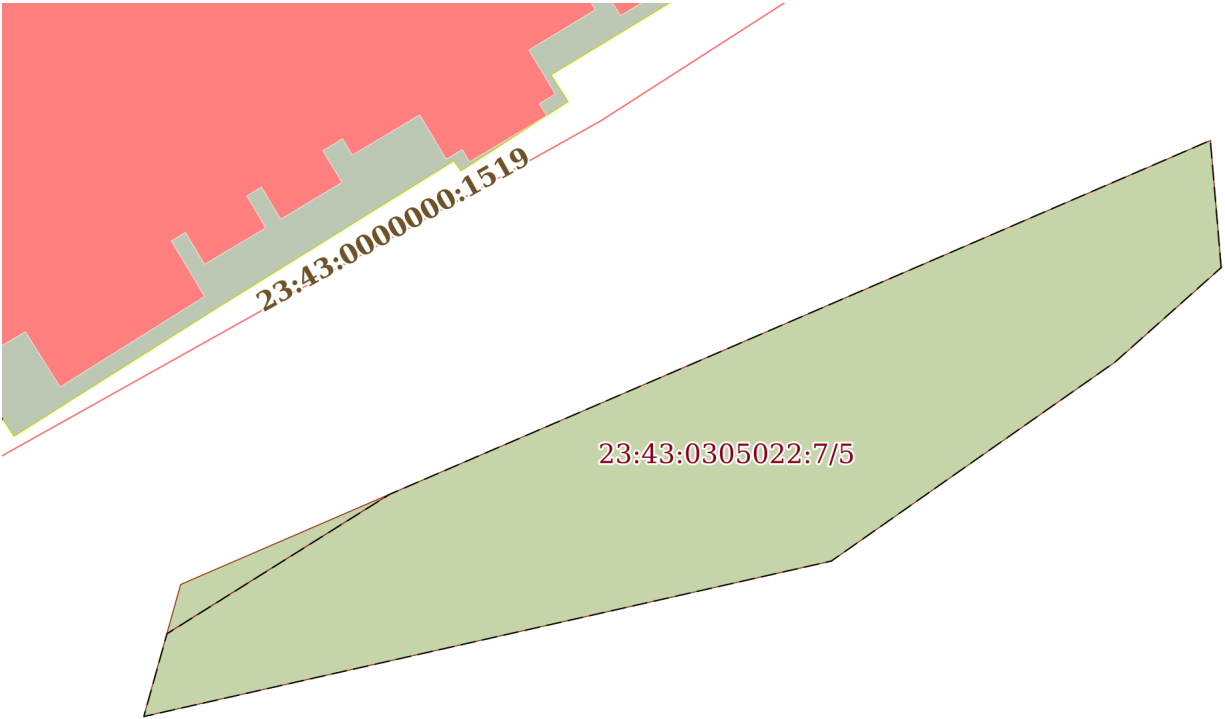
Кадастровый номер: 23:43:0305022:7

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 23:43:0305022:7/4



Масштаб 1:40 | Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:43:0305022:7/5	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579		
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:43:0305022:7/2	100	<p>вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: распоряжение главы муниципального образования города Краснодара от 15.04.2005 № 1104 выдан: Глава муниципального образования г. Краснодар;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
23:43:0305022:7/4	3	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении границ и режима использования территории, а также зон охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", конец XIX в. от 17.05.2019 № 68-КН выдан: Администрация Краснодарского края;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): 1. Регламентный участок: P2-ОЗ (состоит из одного регламентного участка - №1). 2. Площадь территории охранной зоны – 4869,33 м2. 3. Режим использования земель – P2 «Сохранение и восстановление исторической и природной среды объекта культурного наследия». Запрещается: - возведение объектов капитального и некапитального строительства; - размещение коммерческих торговых точек (палаток, ларьков, павильонов, киосков); - прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом; - использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку; - хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории; - размещение всех видов рекламных конструкций; - вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок; - установка по границам земельного участка глухих ограждений; - установка кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах, формирующих территории общего пользования, за исключением случаев, когда их установка регулируется общим архитектурным решением фасадов (на фасадах со стороны ул. им. В.И. Ленина и ул. Мира).;</p> <p>Реестровый номер границы: 23.43.2.2330</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579

Кадастровый номер: 23:43:0305022:7

23:43:0305022:7/5	144	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ Администрации Краснодарского края "Об утверждении границ и режима использования территории, а также зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзалов «Станция Краснодар–1», 1950–е годы, Краснодарский край, г. Краснодар, пл. Привокзальная, а также входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения..." от 05.02.2024 № 54-КН выдан: Администрация Краснодарского края;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Запрещается: 1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды). 2. Размещение наземных устройств и сооружений инженерно-технического обеспечения: базовых станций сотовой связи, телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи. 3. Изменение вида разрешенного использования существующих земельных участков. 4. Размещение некапитальных строений, сооружений, кроме объектов обслуживания пассажиров (остановочные павильоны), объектов, выполняющих задачи по обеспечению транспортной безопасности (пункты входного контроля пассажиров и посетителей). 5. Изменение габаритов, фасадных композиций, оригинальной расстекловки оконных блоков, остекление балконов исторически ценных градоформирующих объектов в части, формирующей застройку Привокзальной площади и улиц и воспринимаемой с общественных городских территорий. 6. При ремонте и реконструкции существующих объектов капитального строительства: увеличение объемно-пространственных характеристик и этажности; устройство мансарды в чердачном пространстве; использование строительных материалов, диссонирующих с традиционными характеристиками исторической среды: в отделке фасадов – керамогранит, сайдинг; кровельных материалов – профнастил, металлочерепица, шифер; фрагментарная отделка фасадов; использование ленточного остекления; остекление фасадов. 7. Установка на фасадах объектов капитального строительства, формирующих общественные городские пространства, наружных блоков сплитсистем, телевизионных антенн, наружных решеток, роллет. 8. Установка на крышах объектов капитального строительства, формирующих общественные городские пространства, телевизионных антенн, вывесок; 9. Установка глухих (непросматриваемых) ограждений, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ. 10. Прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ. 11. Размещение всех видов наружной рекламы, в том числе: транспарантов - перетяжек, рекламных щитов, стендов и т.п., за исключением временных элементов</p>
-------------------	-----	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	
		<p>информационно-декоративного оформления событийного характера. 12. Размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов на общественных городских пространствах. 13. Проведение работ, создающих угрозы повреждения, разрушения, и уничтожения, угрозы пожара объекта культурного наследия, ценных объектов историко-градостроительной среды, приводящих в том числе к замусориванию территории. Приказ Администрации Краснодарского края от 05.02.2024г. № 54-кн (ЗООКН);</p> <p>Реестровый номер границы: 23:43-6.8072;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Охранная зона (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль вокзалов «Станция Краснодар-1», 1950–е годы, а также входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения: «Железнодорожный вокзал», 1950–е годы; «Автов»; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия; Индекс: Краснодарский край, г. Краснодар</p>	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579			
Кадастровый номер:		23:43:0305022:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:43:0305022:7/4				
Система координат МСК 23, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	476588.56	1378975.74	-	0.1
2	476587.24	1378975.37	-	-
3	476590.98	1378981.34	-	-
1	476588.56	1378975.74	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65872579

Кадастровый номер: 23:43:0305022:7

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:43:0305022:7/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	476597.06	1379003.63	-	-
2	476594.53	1379000.79	-	-
3	476589.19	1378993.18	-	-
4	476585.02	1378974.75	-	-
5	476587.24	1378975.37	-	-
6	476590.98	1378981.34	-	-
7	476600.47	1379003.34	-	-
8	476597.06	1379003.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия