

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.05.2024, поступившего на рассмотрение 04.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046	
Кадастровый номер:	71:28:010102:1
Номер кадастрового квартала:	71:28:010102
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.1995

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир подсобное хозяйство. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Кимовский, г. Кимовск.
Площадь:	16551 +/- 45
Кадастровая стоимость, руб.:	9297524.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:28:010502:155
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для производственных целей
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046			
Кадастровый номер:		71:28:010102:1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		РОЖКОВ ЮРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046			
Кадастровый номер:		71:28:010102:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Кимовский радиоэлектромеханический завод", ИНН: 7115501221
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71-71-11/002/2012-632 24.02.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

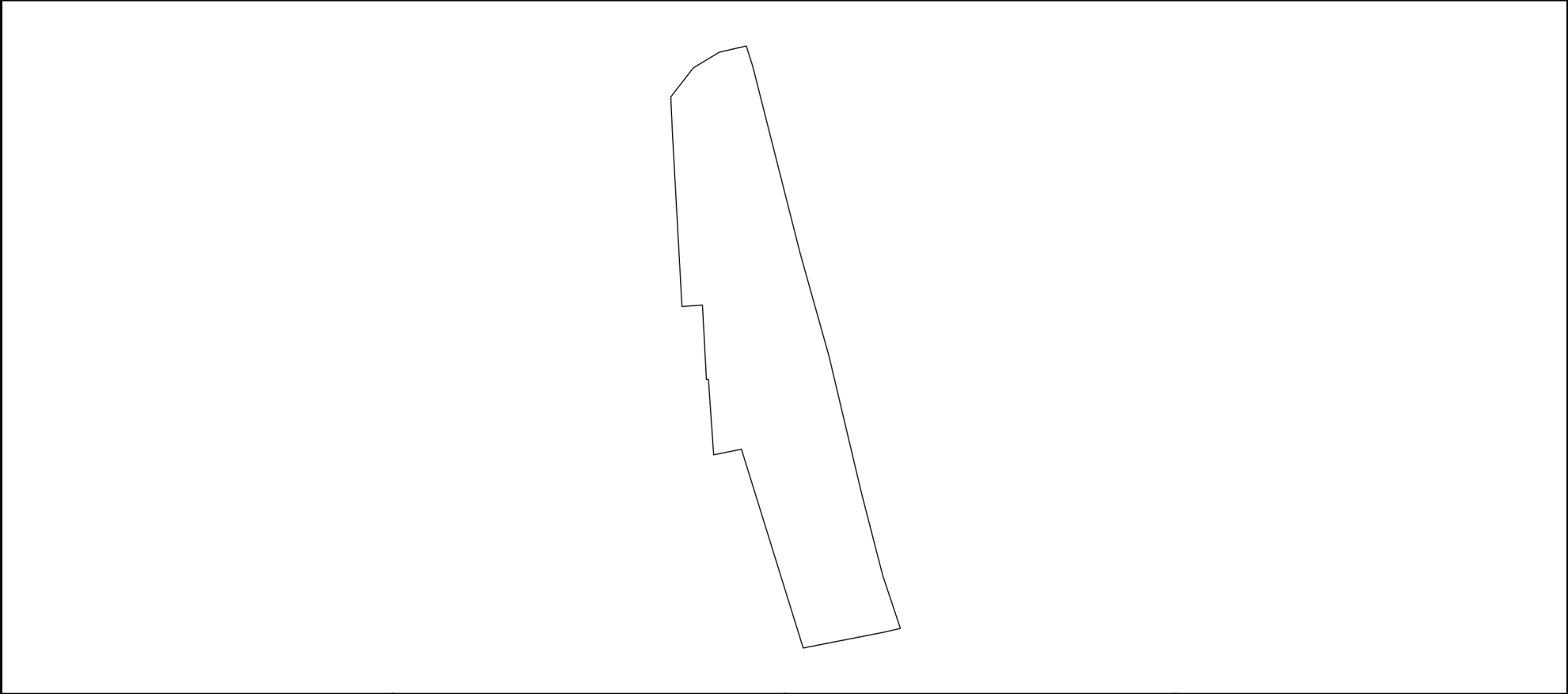

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046			
Кадастровый номер:		71:28:010102:1	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046			
Кадастровый номер:		71:28:010102:1	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
<div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div><div><div>полное наименование должности</div><div>инициалы, фамилия</div></div></div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7			
04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046			
Кадастровый номер:		71:28:010102:1	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	37°50.6´	18.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°57.2´	15.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	76°58.5´	14.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	162°18.4´	10.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	165°46.9´	97.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	164°20.4´	54.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	166°39.4´	71.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	165°32.9´	43.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	161°34.7´	28.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	257°2.9´	8.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	258°54.9´	41.4	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	342°44.8´	105.8	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	258°37.2´	14.39	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	356°2.0´	38.45	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	268°18.9´	1.02	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	356°56.6´	37.87	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	265°42.7´	10.43	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	356°51.4´	87.55	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	357°22.1´	19.16	данные отсутствуют	71:28:010102:2	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
04.05.2024г. № КУВИ-001/2024-122362046			
Кадастровый номер:		71:28:010102:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-71.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	721586.02	322167.01	-	0.3
2	721566.88	322167.89	-	0.3
3	721479.46	322172.69	-	0.3
4	721480.24	322183.09	-	0.3
5	721442.42	322185.11	-	0.3
6	721442.45	322186.13	-	0.3
7	721404.09	322188.79	-	0.3
8	721406.93	322202.9	-	0.3
9	721305.89	322234.28	-	0.3
10	721313.85	322274.91	-	0.3
11	721315.86	322283.65	-	0.3
12	721342.82	322274.67	-	0.3
13	721384.57	322263.91	-	0.3
14	721454.39	322247.35	-	0.3
15	721506.79	322232.66	-	0.3
16	721601.66	322208.62	-	0.3
17	721611.91	322205.35	-	0.3
18	721608.75	322191.69	-	0.3
19	721600.81	322178.5	-	0.3
1	721586.02	322167.01	-	0.3

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия