

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2022, поступившего на рассмотрение 31.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:	66:47:0201001:34		
Номер кадастрового кадастра:	66:47:0201001		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2007		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Карпинск, п. Сосновка, ул. Клубная, земельный участок 11
Площадь:	2278.94 +/- 2.5
Кадастровая стоимость, руб.:	610436.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:47:0201001:176
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	66:47:0201001:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под объект связи (здание АТС)
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
полное наименование должности	
инициалы, фамилия	

Сертификат: 99767757135748515711381783445926050
Владелец: Регистратор
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 10

03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053

Кадастровый номер:

66:47:0201001:34

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2017; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРУ" от 13.12.2013 № 1211.
Получатель выписки:	Родионова Елена Васильевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Уралвагонзавод" имени Ф.Э. Дзержинского", 6623029538

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

Сертификат: 99767571357.ММ515711381783445926050
 Владелец: Регестр
 Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"Научно-производственная корпорация "Уралвагонзавод" имени Ф.Э. Дзержинского", ИНН: 6623029538, ОГРН: 1086623002190, контактная информация: derb1-1@uindex.ru, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ш. Восточное, д. 28
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-40/014/2008-160 03.06.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сертификат: 997675713574M8b15711381783446926050
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053		Всего листов выписки: 10	
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

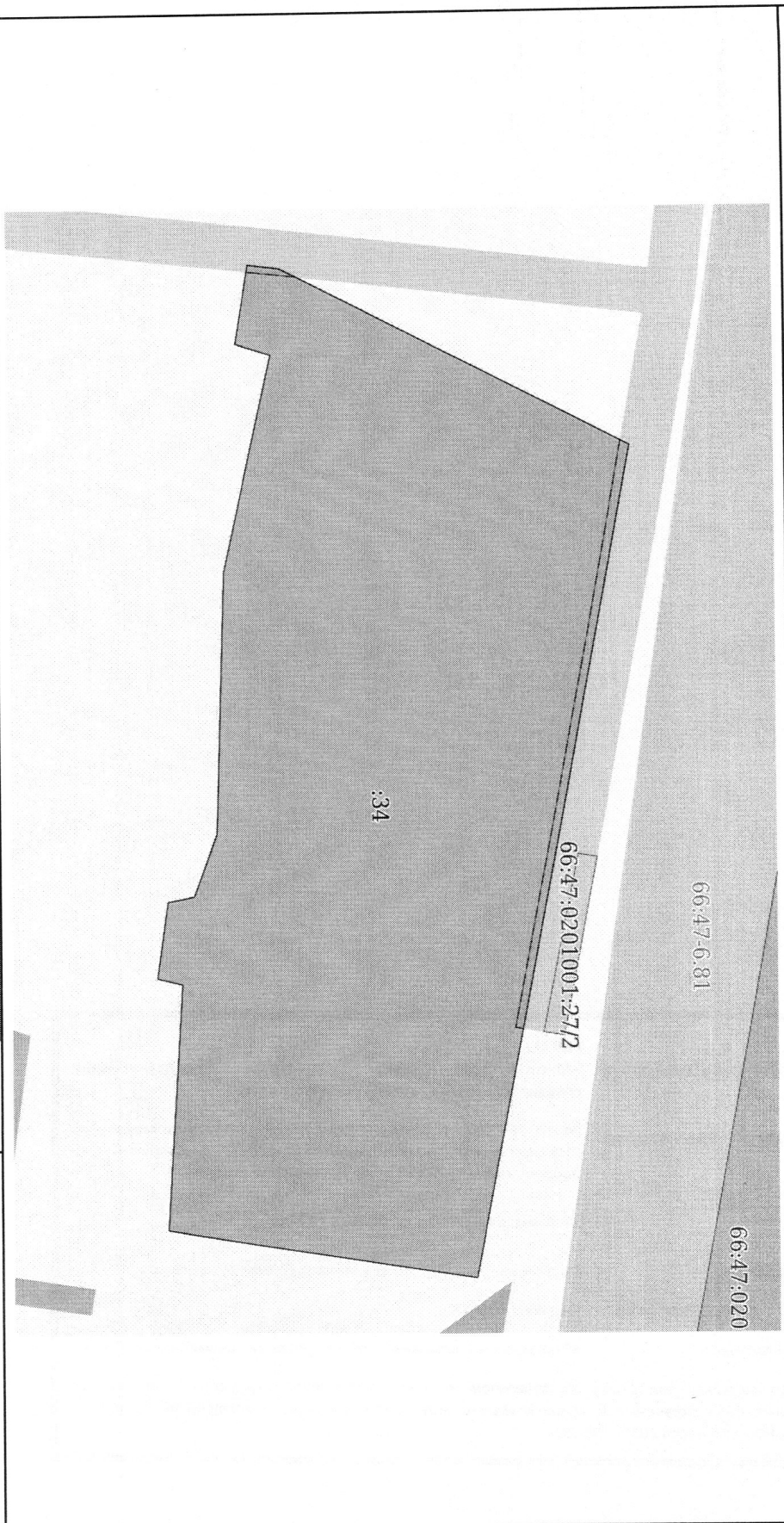
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		инициалы, фамилия	

Сертификат: 907677571357488515711381783445926050
Выдатель: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

Документ подписан

электронной подписью

полное наименование должности

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 997675713574M8b15711381783446926050
Выдана: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	273°18.4'	21.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	195°2.3'	2.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	277°35.3'	6.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	347°48.8'	2.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	288°24.2'	5.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	271°50.3'	22.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	281°42.2'	19.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	198°55.1'	2.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	279°0.4'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	7°29.4'	2.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	29°15.4'	32.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	100°0.4'	73.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	189°48.8'	25.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 99767571357d48515711361783445926050 Выдана: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

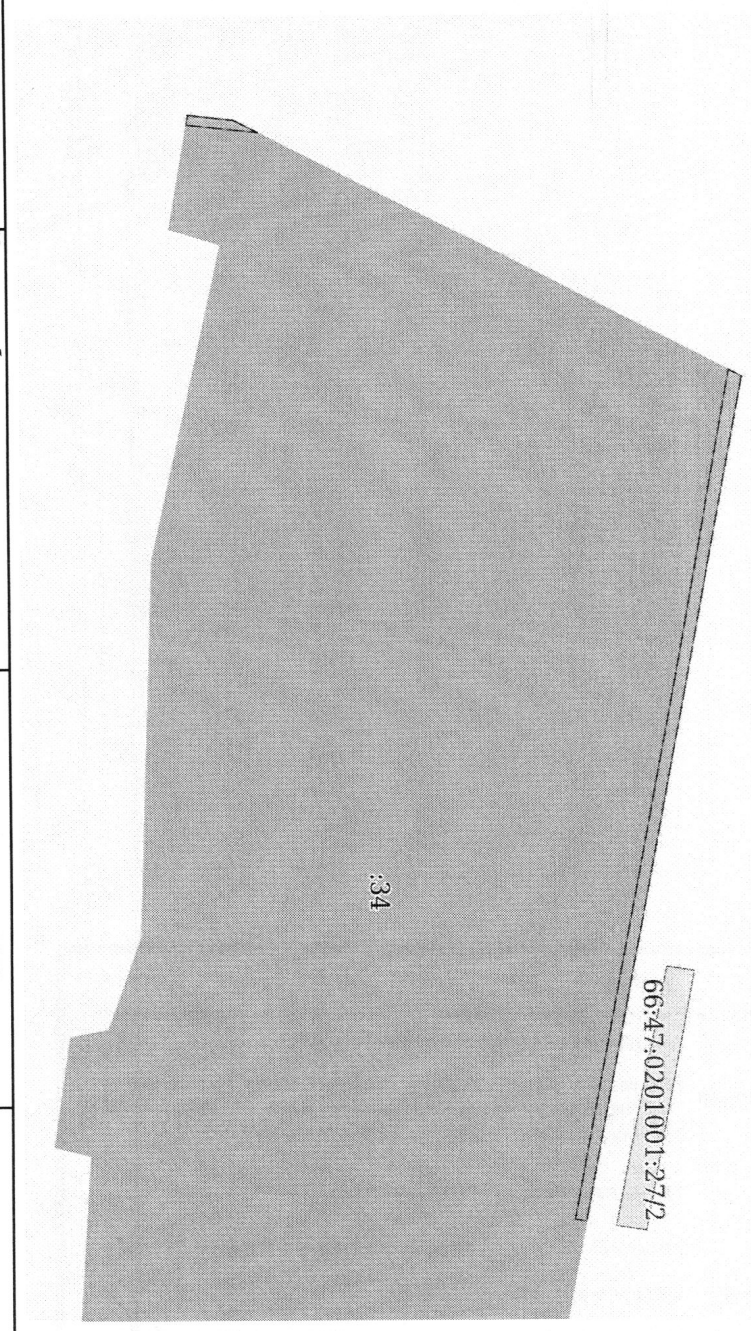
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	735510.58	1486894.96	-	0.3
2	735535.38	1486899.25	-	0.3
3	735548.22	1486826.48	-	0.3
4	735520.14	1486810.75	-	0.3
5	735517.63	1486810.42	-	0.3
6	735516.53	1486817.36	-	0.3
7	735519.36	1486818.33	-	0.3
8	735515.42	1486837.35	-	0.3
9	735514.69	1486860.08	-	0.3
10	735512.84	1486865.64	-	0.3
11	735510.71	1486866.1	-	0.3
12	735509.82	1486872.78	-	0.3
13	735511.83	1486873.32	-	0.3
1	735510.58	1486894.96	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия	
Сертификат: 997677571357408515711361783445026050 Выдано: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУ/ВН-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:	66:47:0201001:34		
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 66:47:0201001:34/1		

Масштаб: 1:400	Условные обозначения:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
					

Сертификат: 997677571357/М.П.
Выдана: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУ/ВН-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
66:47:0201001:34/1	36	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-03-20, реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАР" от 13.12.2013 № 1211; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов не-движимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением менее 1000 вольт", Реестровый номер границы: 66:47:2.40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 99767757135720220615711381783445926050 Выданец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83046053			
Кадастровый номер:		66:47:0201001:34	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 66:47:0201001:34/1			
Система координат МСК - 66, зона 1			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	735520.14	1486810.75	-
2	735517.63	1486810.42	-
3	735517.54	1486811.02	-
4	735517.8	1486811.05	-
5	735521.49	1486811.5	-
1	735520.14	1486810.75	-
1	735548.22	1486826.48	-
2	735547.5	1486826.08	-
3	735544.89	1486841.58	-
4	735538.62	1486877.25	-
5	735539.24	1486877.36	-
1	735548.22	1486826.48	-

Документ подписан		Электронной подписью	инициалы, фамилия
полное наименование должности			
Сведения о сертификате ЭП			

Сертификат 997677571357 МП
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022