

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2021, поступившего на рассмотрение 03.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021 г. № КУВН-002/2021-9878781			
Кадастровый номер:	77:01:0002023:4643		
Номер кадастрового квартала:	77:01:0002023		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2021		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, г. Москва, пер. 2-й Котельнический
Площадь:	1592 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:01:0002023:3313, 77:01:0002023:3415, 77:01:0002024:2346, 77:01:0002024:2348
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:01:0002023:36
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	эксплуатации административного здания и благоустройства территории
Сведения о кадастровом инженере:	33248, образованном двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 77:01:0002023:36, 41-21/С, 2020-07-06
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

подпись полномочного должностного	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	

Сертификат 997677571357.MMI
Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Номер: 02ЕН91В600Ф4С2ВВФ48А01А5В180670А2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр-т Кирова, 235
уполномоченный сотрудник МФЦ

ВЕД.СПЕИ.

ХОНЕКИНА Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



16208

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77/01-06-33-04 от 18.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", вид/наименование: Зона делупроводящая застройки № 1, тип: Зона охраны природного ландшафта.

Следения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 1/101-06-334 от 18.01.2021, отпущенные для использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", в/д/неупоминание: Зона ретупирования застройки № 1, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, решение: 545, наименование: ОТА/ОМСУ, Правительство Москвы от 07.07.2008

1. дата решения: 1/01/1996, номер решения: 2-ср, наименование от ВО/ОМСУ: Проект договора

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленной в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", вид наименования: Зона охраняемого культурного слоя № 1, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, решение:

1. дата решения: 26.11.2020, номер решения: 818, наименование ОТВ/ОМС: Правительство Москвы
2. дата решения: 26.11.2020, номер решения: 818, наименование ОТВ/ОМС: Департамент культурного наследия города Москвы

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с целевыми назначениями, установленными в соответствии с требованиями п. 26.12.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель, утвержден: Приказом Департамента культурного наследия города Москвы № 405 от 28.05.2018, Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002, вид наименования: Культурный слой "Землиного рода" (Скоромна), XVI-XVII вв. н.э. (достопримечательное место), тип: Территория объекта культурного наследия, решения:


1. дата решения: 5.06.2002, номер решения: 73-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ
2. дата решения: 28.05.2018, номер решения: 405, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы
3. дата решения: 11.02.2019, номер решения: 130, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство культуры Российской Федерации
4. дата решения: 09.08.2019, номер решения: 654, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы

данные отсутствуют	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЯЗЬИНКО.СЕРТИФИКАЦИИ	инициалы, фамилия

Сертификат: 99767571357/486851571381/82445926090
 Бюджет: Родпестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 21.06.2022

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных г. о. Самара "МФУ" №3
уполномоченный сотрудник М
ВЕД. СПЕЦ.
Хорошина Н. В. 
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



77:01:0002023:4643

Номер: 02E9B1B600F44C2BBF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021г. № КУВН-002/2021-9878781			Кодированный номер: 77:01:0002023:4643

Получатель выписки:	56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.11.2020 № 818 выдан: Правительство Москвы; распоряжение от 26.11.2020 № 818 выдан: Департамент культуры городского поселения города Москвы, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 02.04.2019 № 308-ПП выдан: Правительство Москвы, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.07.2021; реквизиты документа-основания: федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ выдан: Правительство РФ; приказ от 28.05.2018 № 405 выдан: Департамент культуры городского поселения города Москвы; приказ от 11.02.2019 № 130 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; приказ от 09.08.2019 № 654 выдан: Департамент культуры городского поселения города Москвы. Колониса Татьяна Александровна
---------------------	--

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Средство электронной подписи	Сертификат: 997677571357 ММ88515711381783445926050 Выдатель: Росреестр Действителен: с 21.03.2021 по 21.06.2022
инициалы, фамилия	

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр-т Кирова, 235
 Уполномоченный сотрудник МФЦ
 ВЕД.СПЕВ.
 ХОДЯКИНА Н. В.

4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021 г. № КУВН-002/2021-98778781		77:01:0002023:4643	
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Научно-исследовательский институт "Экран", ИНН: 6319169796
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:01:0002023:4643-77/051/2021-1 23.07.2021 14:50:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.07.2021 14:50:18	
	номер государственной регистрации:	77:01:0002023:4643-77/051/2021-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Мэрия (Администрация) г. Москвы	
	основание государственной регистрации:	План земельного участка, № М-01-2000/6, выдан 31.07.2000	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

Документ подписан
Электронной подписью
Сведения о сертификате ЭП
Сертификат: 99/67571357/МФЦ515711301783445929650
Выдатель: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр. Кирова, 233
уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД.СНЕН,
Хонякина Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
04.08.2021г. № КУВН-002/2021-98778781		Всего листов выписки: 15	
Кадастровый номер:		77:01:0002023:4643	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

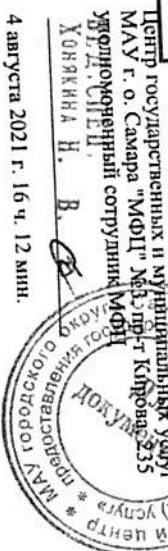
полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СЕРВИС О СЕРТИФИКАТЕ ЭЦП

Сертификат: 99167571357446b55711381783445930650
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

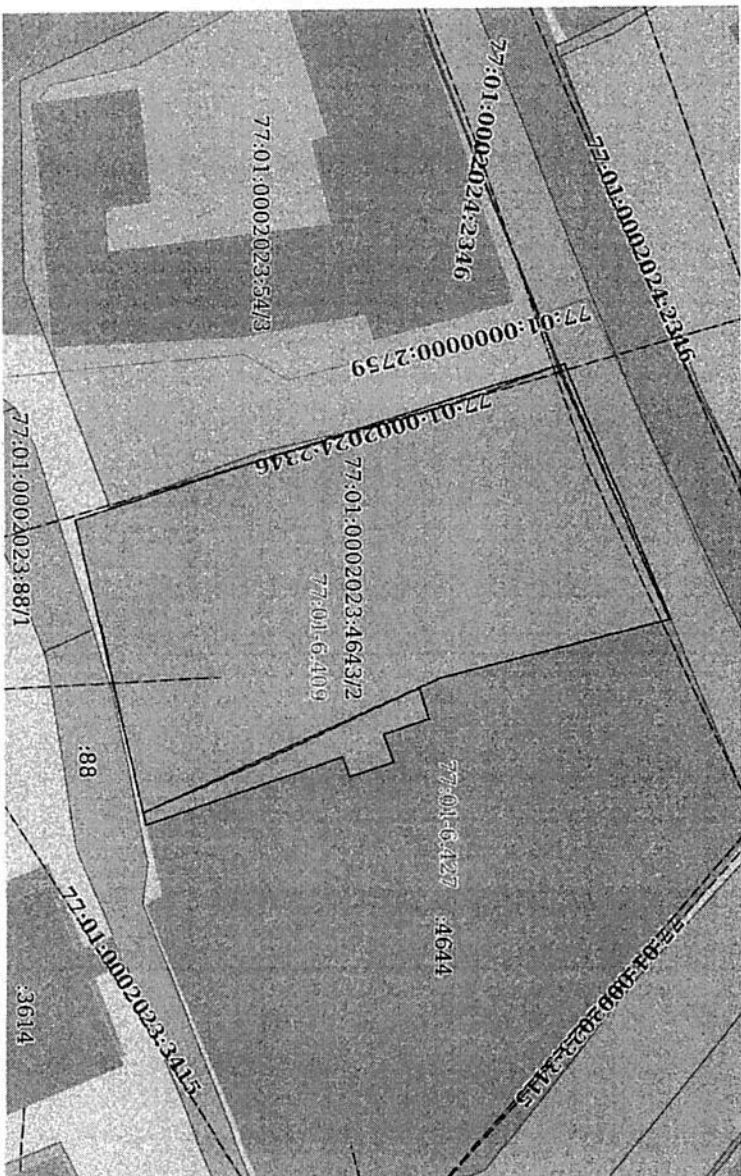
инициалы, фамилия

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр



Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021г. № КУВН-002/2021-9878781			
Кадастровый номер:			
77:01:0002023:4643			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

подписное наименование должности

документ подписан
электронной подписью

СЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

инициалы, фамилия

Сертификат: 9976757135
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Номер: 02ЕЕ91В600F4АС2ВВF48А01А5В180670А2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр. Куйбышева, 93
уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД.СЕР.
Хонякина Н. В.



4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021 г. № КУВН-002/2021-9878781			
Кадастровый номер: 77:01:0002023-4643			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	67°56,8'	данные отсутствуют	77:01:0002023-93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	67°56,8'	5,06	данные отсутствуют	77:01:0002023-93	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	171°52,2'	0,14	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	165°44,9'	11,58	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	165°43,3'	12,04	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	155°53,5'	2,4	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	73°16,0'	3,3	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	161°2,2'	4,8	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	71°8,5'	3,0	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	161°5,5'	4,6	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	250°58,4'	2,15	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	161°2,8'	21,0	данные отсутствуют	77:01:0002023-4644	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	257°19,4'	31,81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	342°29,4'	3,72	данные отсутствуют	77:01:0002023-54	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	342°33,2'	0,73	данные отсутствуют	77:01:0002023-54	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	342°29,1'	39,01	данные отсутствуют	77:01:0002023-54	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	343°31,0'	7,61	данные отсутствуют	77:01:0002023-93	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	343°29,8'	0,56	данные отсутствуют	77:01:0002023-93	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СЕРТИФИКАТОМ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ
	ИННОВАТИВ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 98767571357-ММ
Выдано: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр-т Кирова, 23
Уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД. СЕН.
ХАНДЕНА Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2.	Всего листов раздела 3.2. 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-98778781			
Кадастровый номер: 77:01:0002023:4643			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 77.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	8613.85	9341.82	4 Закрепление отсутствует	0.1
2	8622.39	9362.9	Закрепление отсутствует	0.1
3	8624.29	9367.59	Закрепление отсутствует	0.1
4	8624.15	9367.61	Закрепление отсутствует	0.1
5	8612.93	9370.46	Закрепление отсутствует	0.1
6	8601.26	9373.43	Закрепление отсутствует	0.1
7	8599.07	9374.41	Закрепление отсутствует	0.1
8	8600.02	9377.57	Закрепление отсутствует	0.1
9	8595.48	9379.13	Закрепление отсутствует	0.1
10	8596.45	9381.97	Закрепление отсутствует	0.1
11	8592.1	9383.46	Закрепление отсутствует	0.1
12	8591.4	9381.43	Закрепление отсутствует	0.1
13	8571.54	9388.25	Закрепление отсутствует	0.1
14	8564.56	9357.22	Закрепление отсутствует	0.1
15	8568.11	9356.1	Закрепление отсутствует	0.1
16	8568.81	9355.88	Закрепление отсутствует	0.1
17	8606.01	9344.14	Закрепление отсутствует	0.1
18	8613.31	9341.98	Закрепление отсутствует	0.1
1	8613.85	9341.82	Закрепление отсутствует	0.1

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СЕРТИФИКАТ Владельца Росреестра Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	СЕРТИФИКАТ Владельца Росреестра Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия

Центр государственных и муниципальных услуг
МКУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр. Кирова, 335
Уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД. СЕД.
Хотякина Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



[illegible]

Условные обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

1000

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

СРЕДНЕВЕКОВОЕ ПУТИНОВСКОЕ Д...

Министерство, учреждение, предприятие, фирма, организация, фирма, организация

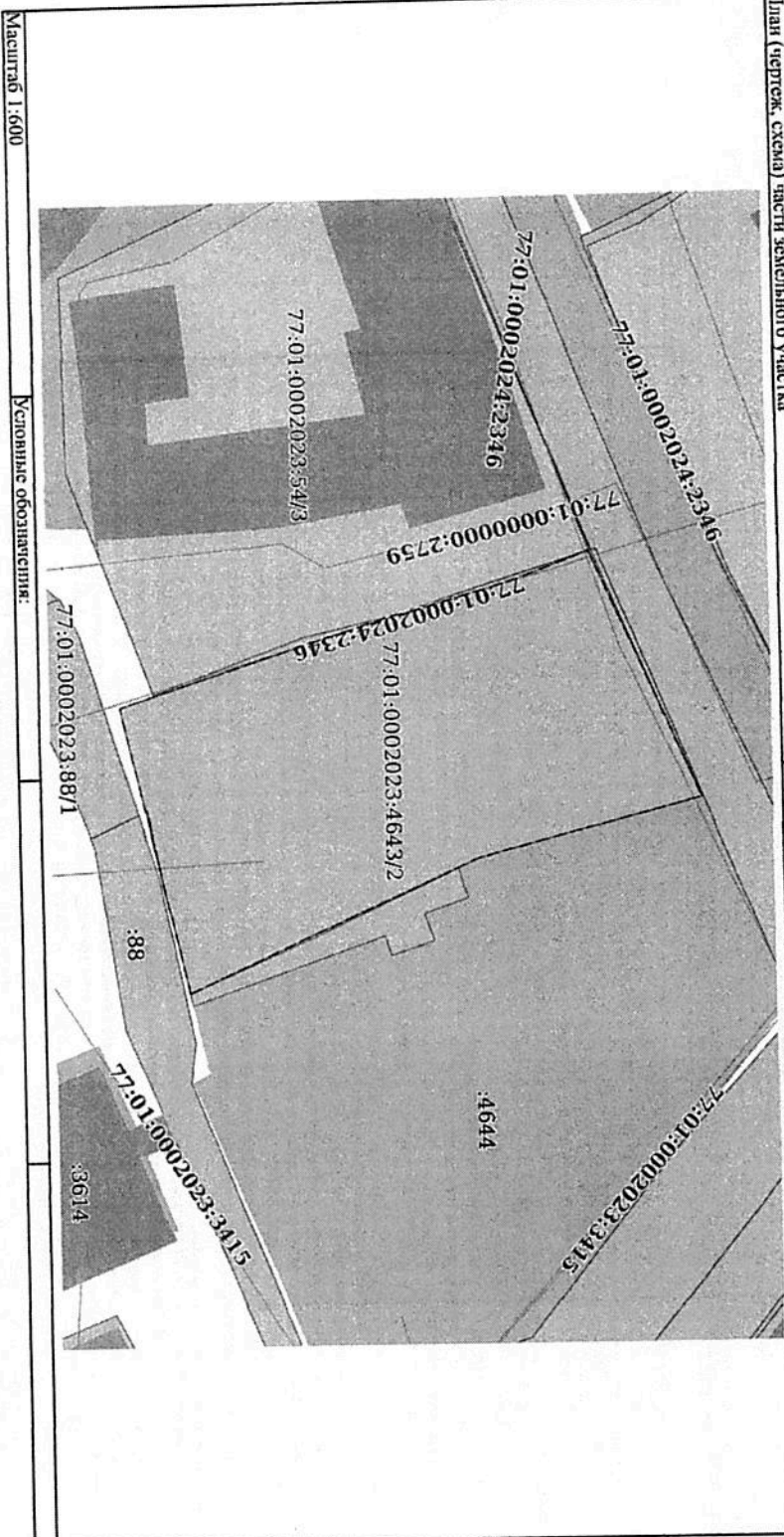
Семифильт: 997677571357-#1605515711381783445926050
Владелец: Роспотреб
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Валиден: Покупател

4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021г. № КУВИ-002/2021-9878781			
Кадастровый номер:		77:01:0002023:4643	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участный номер части: 77:01:0002023:4643/2	



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРГЕЕВ О. С. Е. И. П. И. А. Т. Е. И. И.	

Сертификат: 99767371337 ММБ51571138170344956050
Выдано: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Выдан: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МКУ г. о. Самара "МФЦ" №3, ИР-Кировск 235
уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД. СЛУЖ. ВЕД. СЛУЖ.
ХОНЕКИНА Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Лист 4.1 из 12

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021 г. № КУВН-002/2021-9878781			
Кадастровый номер: 77:01:0002023:4643			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
77:01:0002023:4643/1	94	вид ограничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-23; реквизиты документа-основания: постановление от 02.04.2019 № 308-ПП выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель, установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 308-ПП от 02.04.2019; Реквизиты документа-основания: 77:01-6-427; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная (объединенная охранная) зона № 75; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
77:01:0002023:4643/2	1484	вид ограничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-23; реквизиты документа-основания: постановление от 02.04.2019 № 308-ПП выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель, установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 308-ПП от 02.04.2019; Реквизиты документа-основания: 77:01-6-409; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона рекультивации застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVIII в."; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-23; реквизиты документа-основания: постановление от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы; Распоряжение от 03.11.2020 № 713 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель, установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реквизиты документа-основания: 77:01-6-334; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона рекультивации застройки № 1; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-23; реквизиты документа-основания: постановление от 26.11.2020 № 818 выдан: Правительство Москвы; Распоряжение от 26.11.2020 № 818 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель, установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реквизиты документа-основания: 77:02-6-273; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого культурного с/ов № 1; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-23; реквизиты документа-основания: федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ выдан: Правительство Москвы; Реквизиты документа-основания: 77:01-6-409 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы

полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Свидетельство о регистрации № 50	
	Сертификат: 897677571357	
	Выдано: Регистр	
	Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: с 23.06.2022 15:04:43
Выдано: Регистр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр-т Кирова, 235
Уполномоченный сотрудник МФЦ
Хонякина Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021г. № КУВН-002/2021-9878781			
Кадастровый номер:		77:01:0002023:4643	

Москва; приказ от 11.02.2019 № 130 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; приказ от 09.08.2019 № 654 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель, утвержденных: Приказом Департамента культурного наследия города Москвы № 405 от 28.05.2018, Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002; Рекстроный номер границы: 77:01-8-227; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Культурный слой "Землиного города" (Сороконога), XVI-XVII вв. н.э. (достопримечательное место); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
--	--

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ДП	
	Сертификат: 997677571357446b51571138178344926650 Владелец: Росреестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	
	инициалы, фамилия	

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №3, пр. Кирова, 233
уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД.СПЕЦ.
Хороших Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 15	
04.08.2021 г. № КУВН-002/2021-98778781		77:01:0002023:4643					
Кадастровый номер:							

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 77:01:0002023:4643/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		5	
1	8624.29	9367.59	-	-	
2	8624.15	9367.61	-	-	
3	8621.72	9361.96	-	-	
4	8619.21	9356.12	-	-	
5	8613.62	9342.61	-	-	
6	8613.37	9341.96	-	-	
7	8613.85	9341.82	-	-	
8	8622.39	9362.9	-	-	
1	8624.29	9367.59	-	-	
1	8569.08	9377.3	-	-	
2	8566.98	9367.96	-	-	
3	8567.09	9367.91	-	-	
1	8569.08	9377.3	-	-	
1	8596.45	9381.97	-	-	
2	8592.1	9383.46	-	-	
3	8591.4	9381.43	-	-	
4	8571.54	9388.25	-	-	
5	8571.26	9387	-	-	
6	8583.91	9381.58	-	-	
7	8599.08	9374.45	-	-	
8	8600.02	9377.57	-	-	
9	8595.48	9379.13	-	-	
1	8596.45	9381.97	-	-	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ
Сертификат 99/67571357-24865157113817834459/8050 Владелец: Росреестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	М.П. Росреестр

ФИО
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПОИЩИ

Инициалы, фамилия

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр-т Кирова, 225
Уполномоченный сотрудник МФЦ
ВЕД. СЧЕТ.
Хорошкова Н. В.
4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
04.08.2021 г. № КУВН-002/2021-9878781			
Кадастровый номер:		77:01:0002023:4643	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участный номер части: 77:01:0002023:4643/2

Система координат ПМСК Москвы

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	5
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	8571.26	9387	-	-
2	8569.93	9381.1	-	-
3	8567.12	9367.85	-	-
4	8566.97	9367.92	-	-
5	8564.56	9357.22	-	-
6	8568.11	9356.1	-	-
7	8568.81	9355.88	-	-
8	8592.57	9348.38	-	-
9	8595.01	9347.84	-	-
10	8605.53	9344.79	-	-
11	8612.1	9342.34	-	-
12	8613.09	9342.05	-	-
13	8624.12	9367.6	-	-
14	8601.25	9373.42	-	-
1	8571.26	9387	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	инициалы, фамилия
	ММ	

Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №3, пр-т Кирова, 235
 уполномоченный сотрудник МФЦ

ВЕД. СПЕЦ.

Хороших Н. В.

4 августа 2021 г. 16 ч. 12 мин.

