

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Пензенской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.04.2023, поступившего на рассмотрение 04.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:	58:13:0380401:128		
Номер кадастрового квартала:	58:13:0380401		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.12.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Пензенская область, р-н Пензенский, с/с Краснопольский		
Площадь:	789242 +/- 7773		
Кадастровая стоимость, руб.:	5722004.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:13:0000000:29		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	20517, образованием двух земельных участков, состоящих из двенадцати контуров, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 58:13:0000000:29, расположенного: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Марьевка, ул.Дачная, 60. Участок находится примерно в 920 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Пензенский, 29/2019/1/405, 2019-10-02		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

		<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b>	
		<b>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
полное наименование должности		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.  
Сертификат: 04575127400438435102500320110033000360

128-й филиал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

Пензенской области

Филиал "Роскадастр" по Пензенской области



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 7 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 85032.5 кв.м, 2 - 46197.89 кв.м, 3 - 23061.7 кв.м, 4 - 25025.43 кв.м, 5 - 22475.91 кв.м, 6 - 12676.18 кв.м, 7 - 574771.89 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости,	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		инициалы, фамилия

Сертификат: 64375127466432833199260328139839306219  
 М.П.  
 Федеральное агентство кадастровой информации  
 Регистрации, кадастра и картографии  
 Министрства экономического развития Российской Федерации

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	
		<p>обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2019; реквизиты документа-основания: пояснительная записка от 21.10.2013 № б/н; доверенность от 02.07.2013 № № 02071301; карта (план) Охранная зона объектов электросетевого комплекса № 916 напряжением 10-6-0,4 кВ ВЛ 10 кВ фидер №2 "Улановская" от ПС "Краснополье" Пензенского района Пензенской области от 28.10.2013 № б/н; доверенность от 19.09.2013 № 0828742; техническое задание от 22.04.2012 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-158 от 29.10.2020 № 3279-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).</p>	
Получатель выписки:		Князев Владимир Владимирович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Акционерное общество "Пензенское производственное объединение "Электроприбор", 5835094992	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	сведения о сертификате-ЭП	инициалы, фамилия
	<p>М.П.</p> <p>Сертификат: 6417312740043835169263328138639306366</p> <p>Выдан: ФГБУ "Федеральный центр кадастрового учета"</p> <p>Регистрация: 04.04.2013</p>	



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42			
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Пензенское производственное объединение "Электроприбор", ИНН: 5835094992, ОГРН: 1125835000170
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:13:0380401:128-58/059/2019-1 25.12.2019 14:08:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
<div>М.П.</div> <div>Сертификат: 645751274064.2023.109200.128:39839300360</div> <div>"Выдвоен: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ И ВОЗДУШНОГО ФЛОТА"</div> <div>РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА И АРХИТЕКТУРНОЙ</div> <div>Информации с 17.07.2019 по 10.04.2023</div>	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

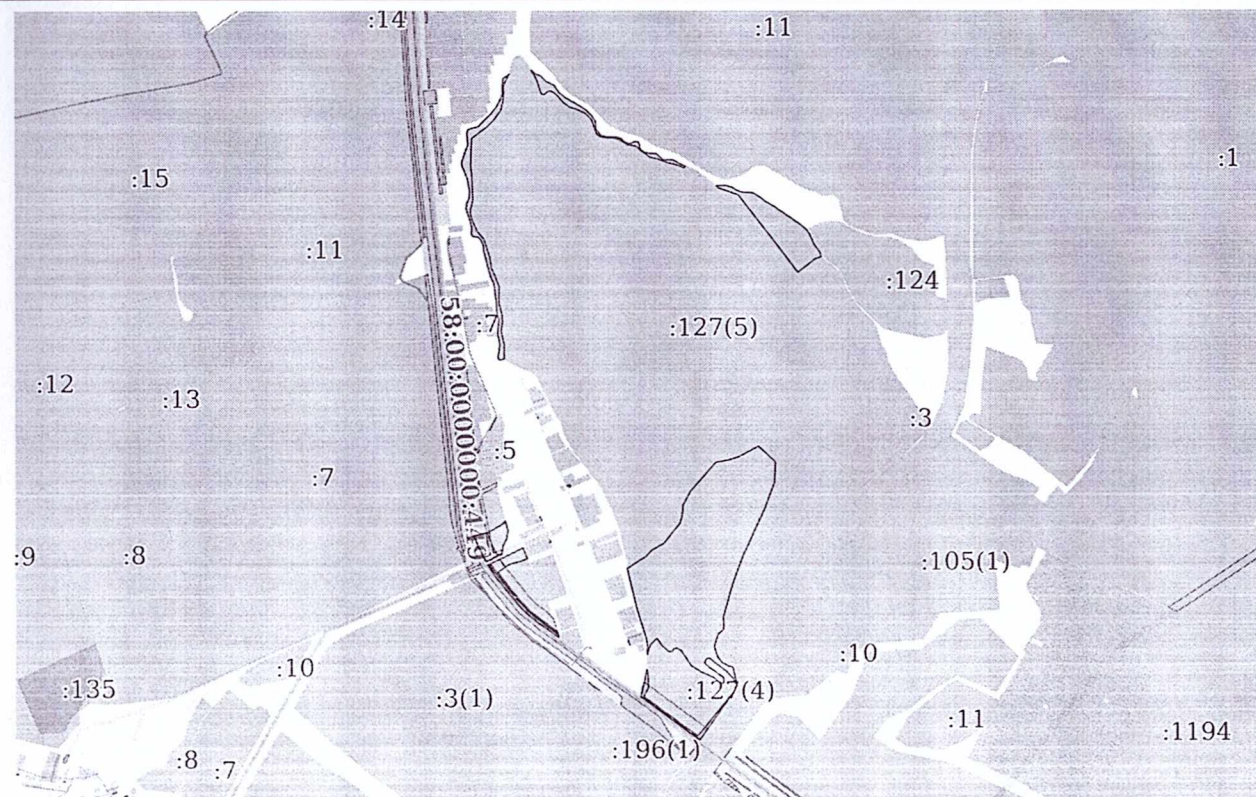
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	М.П. Сертификат: 6477512740942383019326012818810306360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ЧАСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 17.04.2023 г. ПОДПИСЬ	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	

План (чертеж, схема) земельного участка



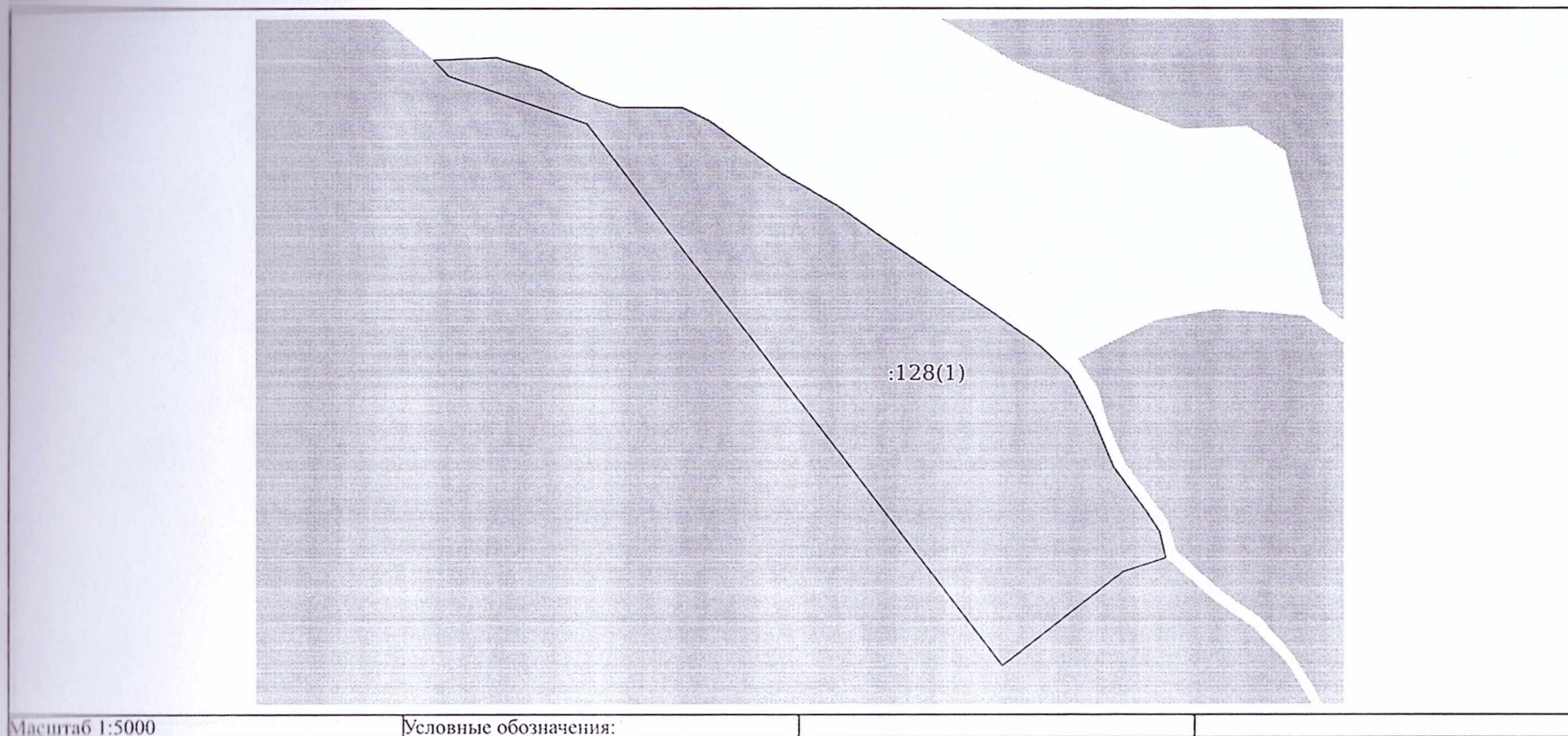
Маштаб 1:40000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	СВЯЗАННОГО СЕРТИФИКАТЕМ	
<p>Сертификат: 6457512740042335169200320139830306364</p> <p>Владельцу: ФЕДЕРАТЪ БИЗНЕСЪ ЖБЛЪ ДОКУМЕНТИ ПОДПИСИ          ПРИНЦИПАЛЪ, ЖБЛЪ ДОКУМЕНТИ КАРТОГРАФИИ          ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР: 212, от 1999, 3011</p>		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	



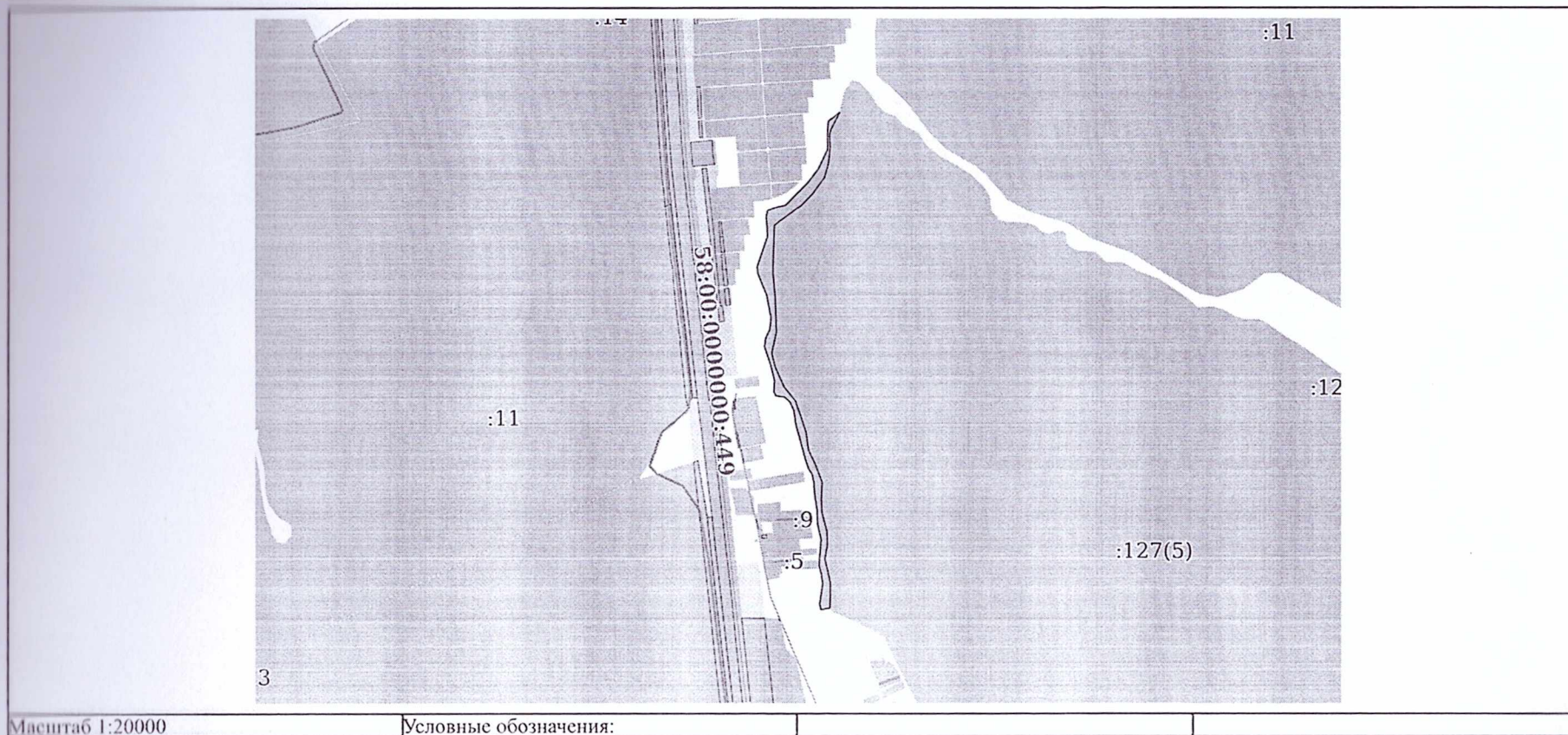
Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
<div style="text-align: center;">М.П.</div> <div style="text-align: center;">Сертификат: 6457512740642844169200128139839306360</div> <div style="text-align: center;">ВЫДАН В РАЙОНЕ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ</div> <div style="text-align: center;">ТЕХНИЧЕСКОЙ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div> <div style="text-align: center;">Действителен с 17.07.2022 по 17.07.2027</div>		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	

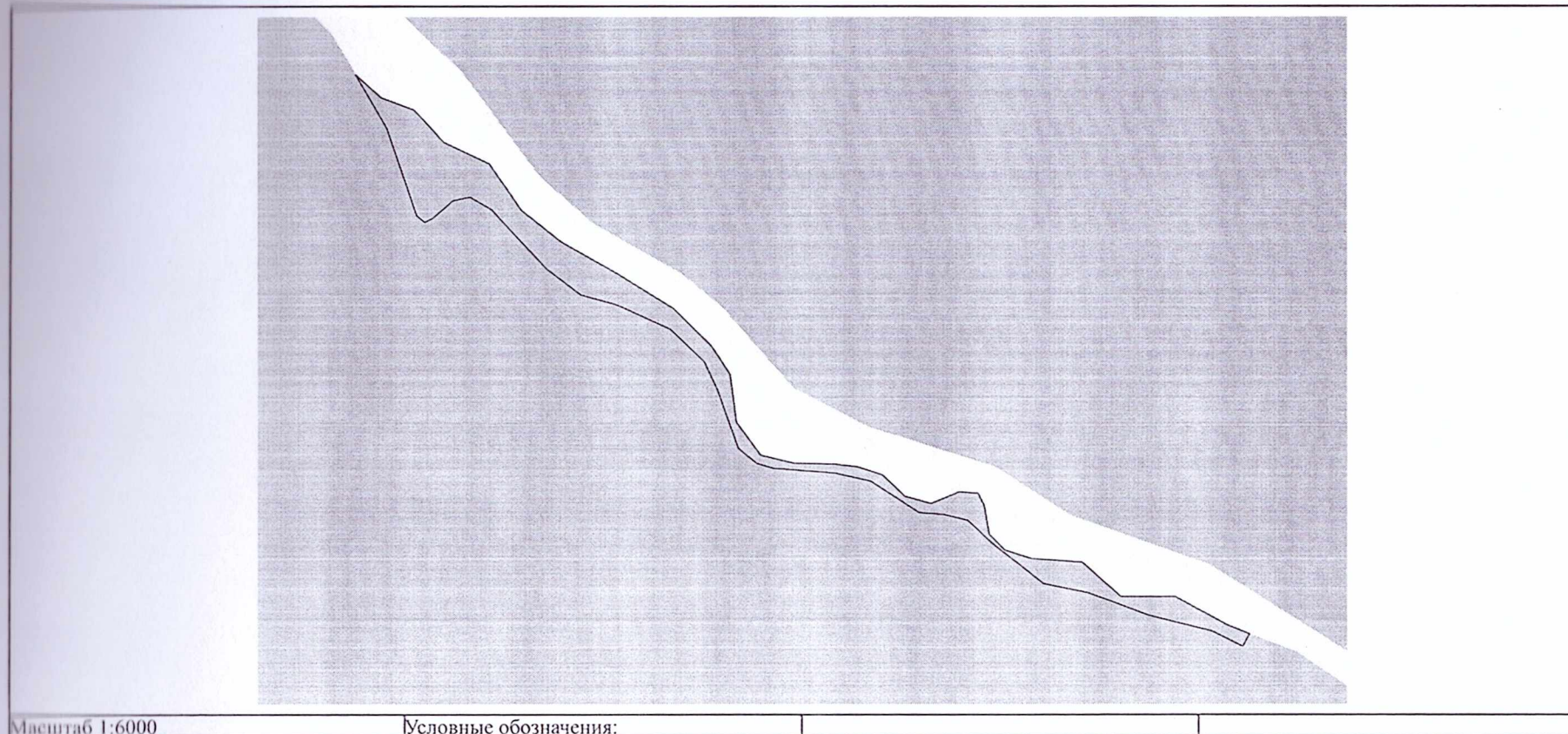


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия	
	М.П. Сертификат: 8457212740648833169200328139610505100 ПОДПИСАТЕЛЯ: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Департамент № 1-17/001/2023-10.03.2023		



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	



Масштаб 1:6000

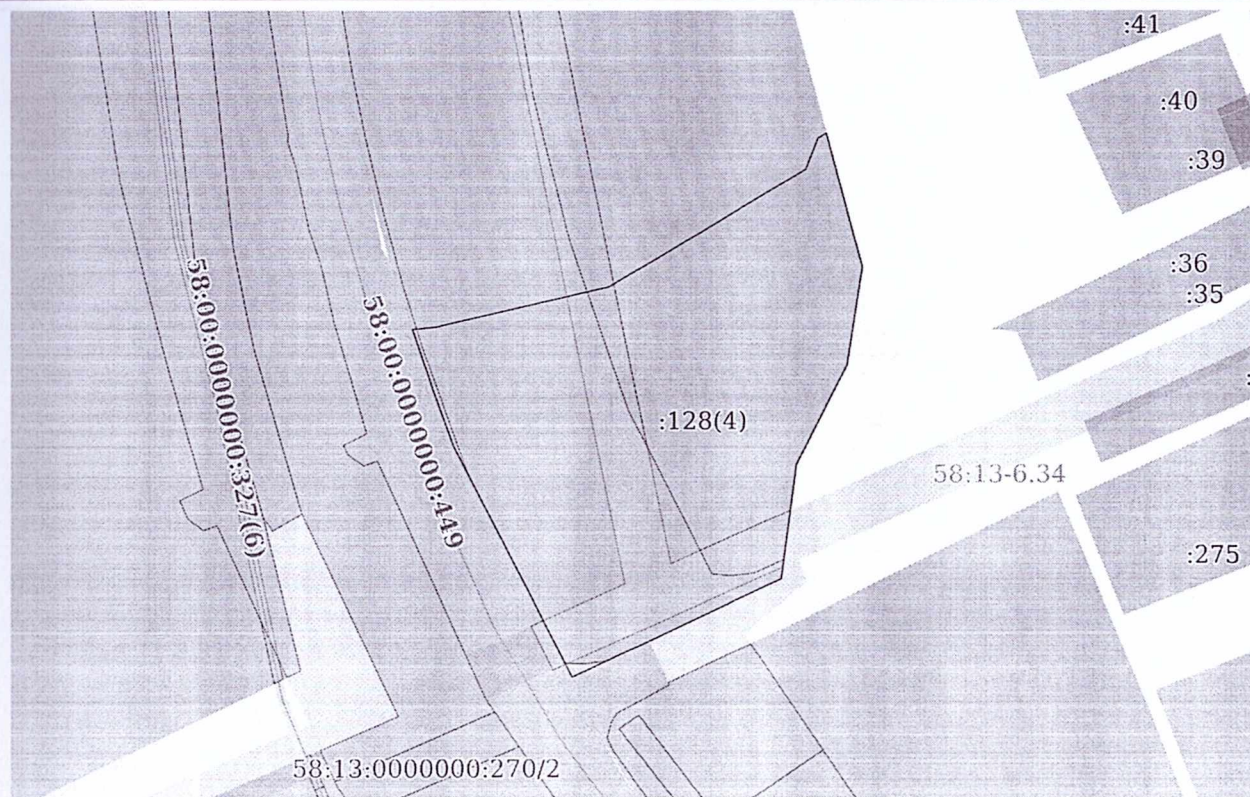
Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
М.П. Сертификат: 5637512740049935199200323130639306365 И.И. РАДЧЕНКО, ФИЛИАЛ РАЙОННОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Добавлено: 04.11.2023 10:10:18		



Всего листов выписки: 42

58:13:0380401:128
-------------------



Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия	
	М.П. Сертификат: 645751274084280509200028139838060364 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ СЕРТИФИКАЦИИ, КАДРОВЫЕ И ЧАСТНОПРАВНЫЕ ДЕПАРТАМЕНТ, 125080, Москва, Россия		



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3

Всего листов раздела 3: 8

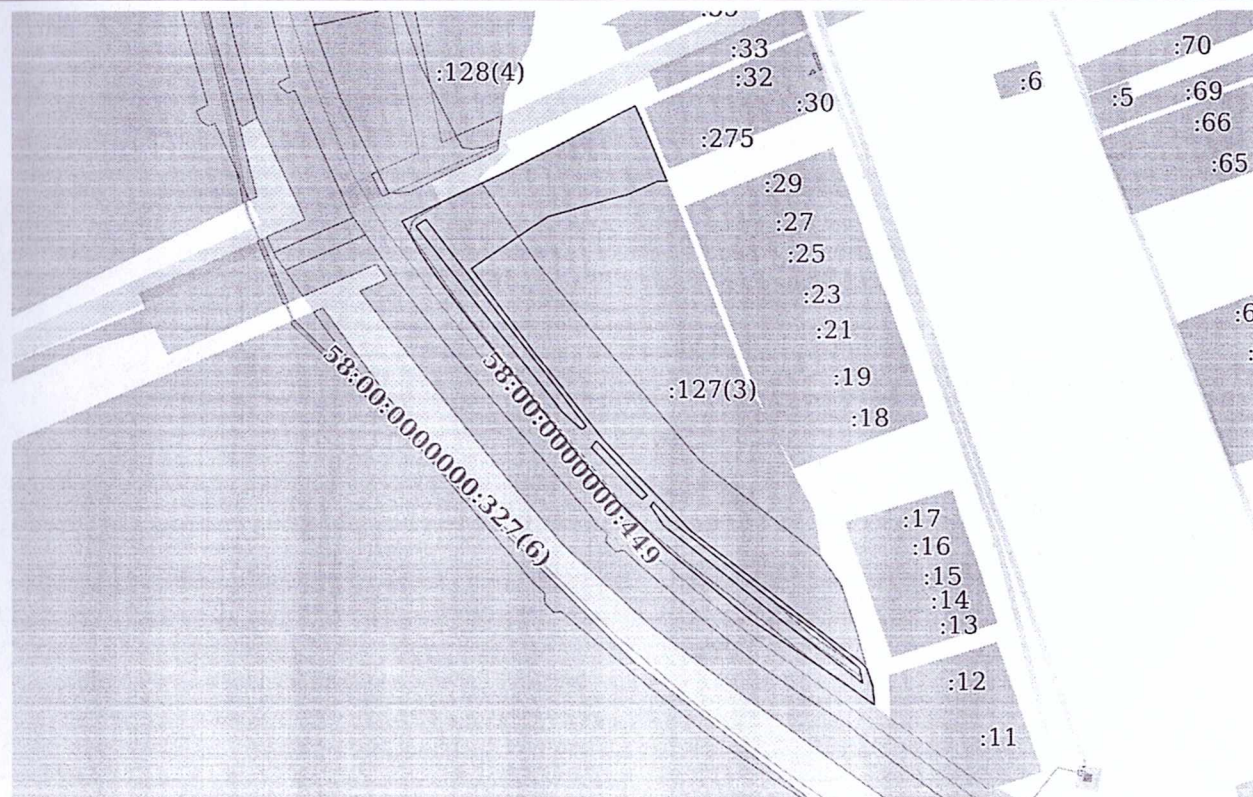
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928

Кадастровый номер:

58:13:0380401:128



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ОП	
<p>Сертификат: 0477512740041843510202020109830305360          Выдан: 07.04.2023г. в 10:00:00          Действителен до: 07.04.2024г. в 10:00:00</p>		



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Дополнение 7 раздела 3

Всего листов раздела 3: 8

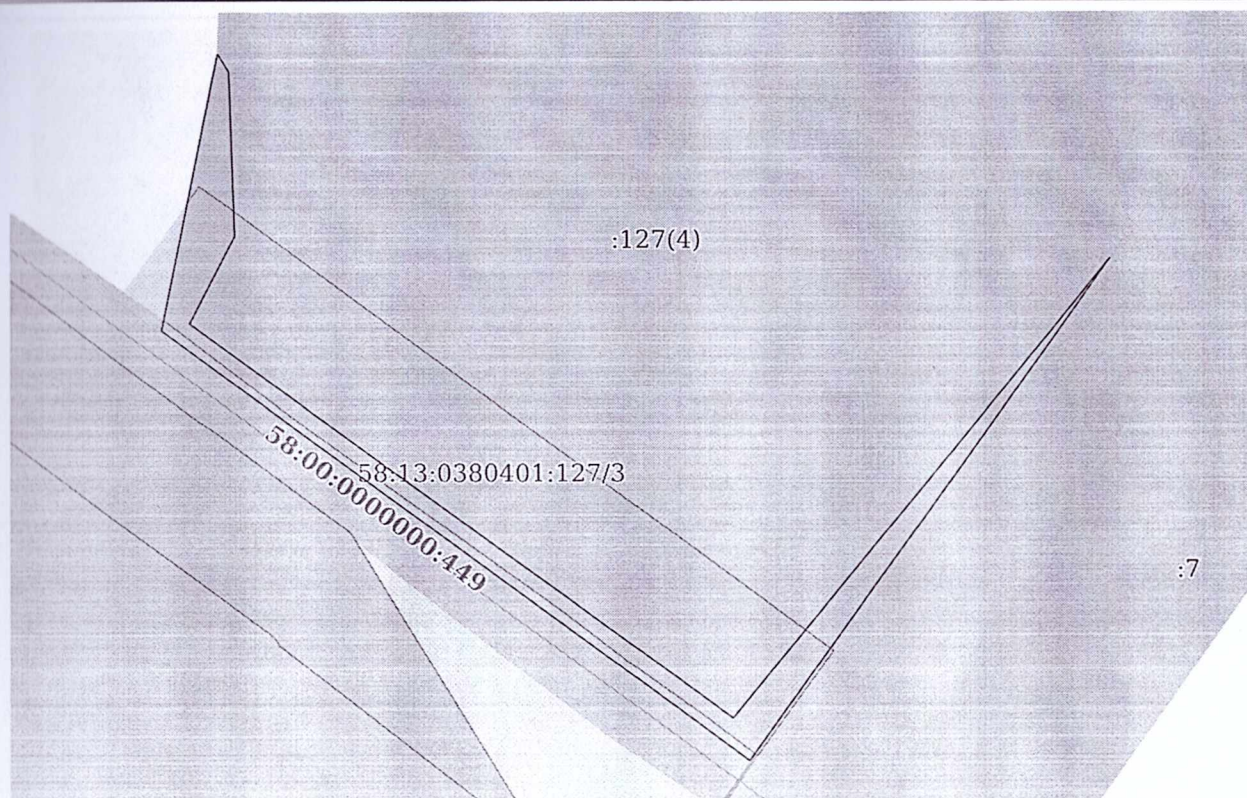
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

2023. 年 KVBH-001/2023-79466928

**It's a game that's never over!**

58:13:0380401:128
-------------------



Машиноб. 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
	<p>Сертификат 6477427466422835992603213843049660</p> <p>М.П.</p> <p>Выдан: 04.04.2018 г. ЮЛББ РФ, ЛОС, ТМБП ОИ</p> <p>РЕГИСТРАЦИИ 6477427466422835992603213843049660</p> <p>Действителен до: 04.04.2020 г.</p>	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3

Всего листов раздела 3: 8

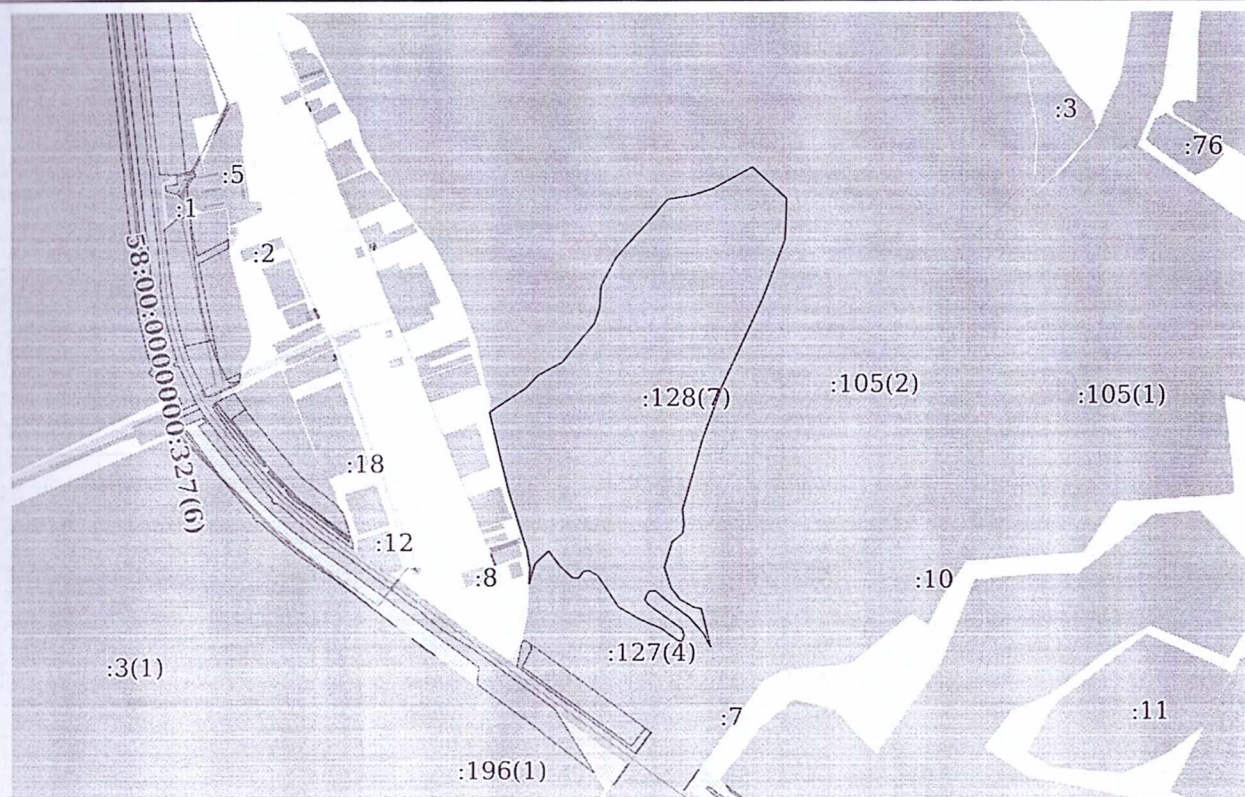
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928

Кадастровый номер:

58:13:0380401:128



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
	М.П. Сертификат: 04575127406438445181220028139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен до: 17.07.2022 года	



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	

## Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	41°27.1'	226.55	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	80°43.4'	73.32	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	72°48.1'	63.28	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	61°47.6'	130.1	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	132°20.4'	134.84	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	182°11.0'	117.3	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	200°53.1'	180.76	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	204°58.2'	286.23	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	200°27.1'	160.56	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	196°0.1'	211.79	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	174°4.0'	44.21	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	189°35.8'	26.88	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	231°56.6'	37.85	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	197°2.8'	77.4	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	161°54.2'	63.23	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	141°45.2'	42.81	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	118°16.5'	45.7	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	100°13.9'	22.29	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	166°20.7'	115.18	данные отсутствуют	58:13:0000000:105(2)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	332°2.8'	45.93	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	317°55.1'	63.07	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	306°19.4'	82.97	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	ОВЕРЯЮЩЕГО СЕРТИФИКАТЕМ ЭП	инициалы, фамилия
	М.П. Сертификат: 645701274004303516920032813903030600 Выдан: 12.07.2023 в ИОТ ОУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНТЕГРАЦИИ, КОМПЬЮТЕРИ И КАРТОГРАФИИ Действителен до: 12.07.2023	



**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
Лист № 2 раздела 3.1			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1			
Вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

Лист № 2 раздела 3.1

Вид объекта недвижимости

58:13:0380401:128

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.23	1.1.24	310°26.3'	40.64	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
2	1.1.24	1.1.25	268°16.3'	17.9	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
3	1.1.25	1.1.26	212°32.8'	16.39	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
4	1.1.26	1.1.27	197°39.5'	12.82	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
5	1.1.27	1.1.28	142°2.0'	13.28	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
6	1.1.28	1.1.29	126°51.8'	35.97	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
7	1.1.29	1.1.30	125°30.2'	87.64	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
8	1.1.30	1.1.31	161°17.4'	19.8	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
9	1.1.31	1.1.32	201°59.4'	19.23	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
10	1.1.32	1.1.33	287°47.1'	13.95	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
11	1.1.33	1.1.34	305°56.6'	58.26	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
12	1.1.34	1.1.35	293°0.5'	68.79	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
13	1.1.35	1.1.36	300°6.9'	70.71	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
14	1.1.36	1.1.37	326°37.5'	42.81	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
15	1.1.37	1.1.38	325°56.0'	65.09	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
16	1.1.38	1.1.39	299°50.2'	30.49	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
17	1.1.39	1.1.40	255°57.8'	15.21	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
18	1.1.40	1.1.41	216°37.1'	23.29	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
19	1.1.41	1.1.42	272°14.0'	17.7	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
20	1.1.42	1.1.43	313°15.4'	51.61	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
21	1.1.43	1.1.44	324°3.2'	53.34	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
22	1.1.44	1.1.45	226°13.5'	54.58	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
23	1.1.45	1.1.46	196°36.8'	62.29	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(4)	адрес отсутствует
24	1.1.46	1.1.47	2°32.8'	48.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.47	1.1.48	350°44.4'	49.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.48	1.1.49	342°56.4'	177.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.49	1.1.50	345°59.2'	107.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.50	1.1.51	346°41.2'	132.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.51	1.1.52	57°15.3'	126.79	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(5)	адрес отсутствует

полное наименование должности:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СВИДЕТЕЛЕ ЭП	

Сертификат: 64575127-10642443-1-0100320139839100366

М.П. АДМИНИСТРАЦИИ ИЛИ ИНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАДАЧА ИЛИ АРТИГРАФИИ

Подпись: 17.05.2022 16:00:00







**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

Лист № 4 раздела 3.1: 001/2023-79466928

Кадастровый номер:

58:13:0380401:128

1	2	3	4	5	6	7	8
1	3.1.14	3.1.15	305°33.4'	21.03	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
2	3.1.15	3.1.16	304°20.3'	32.11	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
3	3.1.16	3.1.17	304°16.0'	78.89	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
4	3.1.17	3.1.18	309°13.1'	93.5	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
5	3.1.18	3.1.19	314°34.8'	46.35	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
6	3.1.19	3.1.20	317°59.3'	52.64	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
7	3.1.20	3.1.21	321°9.2'	162.41	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
8	3.1.21	3.1.22	322°37.3'	53.8	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
9	3.1.22	3.1.23	326°11.8'	23.74	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(66)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
10	3.1.23	3.1.24	329°28.8'	30.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	3.1.24	3.1.1	65°4.9'	103.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	3.1.24	3.1.24			данные отсутствуют	58:13:0380401:125	данные отсутствуют
13	3.2.25	3.2.26	211°18.8'	4.48	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(52)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
14	3.2.26	3.2.27	146°23.3'	20.16	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(52)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
15	3.2.27	3.2.28	128°29.6'	138.3	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(52)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
16	3.2.28	3.2.29	127°33.9'	83.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.2.29	3.2.30	348°34.7'	12.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.2.30	3.2.31	309°26.3'	50.34	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(3)	адрес отсутствует
19	3.2.30	3.2.30			данные отсутствуют	58:13:0000000:35(52)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
20	3.2.31	3.2.32	306°2.2'	54.14	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(3)	адрес отсутствует
21	3.2.32	3.2.33	307°49.8'	105.72	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(52)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
22	3.2.33	3.2.25	318°5.7'	21.87	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(52)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
23	3.3.34	3.3.35	216°53.2'	7.31	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(51)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
24	3.3.35	3.3.36	135°52.0'	63.06	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(51)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
25	3.3.36	3.3.37	50°39.4'	5.88	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(51)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
26	3.3.37	3.3.34	317°4.4'	64.71	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(51)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
27	3.4.38	3.4.39	141°38.2'	205.4	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(34)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
28	3.4.39	3.4.40	132°2.4'	23.28	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(34)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
29	3.4.40	3.4.41	58°3.5'	4.82	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(34)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности:

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 645751274004.000010020002813941930000

М.П.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 10			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУИИ-001/2023-79466928							
Кадастровый номер:				58:13:0380401:128			
1	2	3	4	5	6	7	8
100	3.4.41	3.4.42	322°4.4'	228.17	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(34)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
101	3.4.41	3.4.41			данные отсутствуют	58:13:0380401:127(3)	адрес отсутствует
102	3.4.42	3.4.38	235°39.3'	10.44	данные отсутствуют	58:13:0000000:35(34)	адрес отсутствует; tarhanova@m5-ural.ru
103	4.1.1	4.1.2	59°29.7'	99.7	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(2)	адрес отсутствует
104	4.1.2	4.1.3	21°37.5'	14.49	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(2)	адрес отсутствует
105	4.1.3	4.1.4	59°41.1'	4.24	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(2)	адрес отсутствует
106	4.1.4	4.1.5	164°34.2'	59.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	4.1.5	4.1.6	188°48.4'	43.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	4.1.6	4.1.7	207°6.5'	48.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	4.1.7	4.1.8	187°27.7'	50.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	4.1.8	4.1.9	245°0.8'	101.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	4.1.9	4.1.10	332°53.7'	112.97	данные отсутствуют	58:13:0380401:125	данные отсутствуют
112	4.1.10	4.1.11	339°38.1'	24.22	данные отсутствуют	58:13:0380401:125	данные отсутствуют
113	4.1.11	4.1.12	341°12.3'	26.66	данные отсутствуют	58:13:0380401:125	данные отсутствуют
114	4.1.12	4.1.13	341°12.5'	3.04	данные отсутствуют	58:13:0380401:125, 58:13:0380401:127(2)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
115	4.1.13	4.1.14	84°3.2'	10.43	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(2)	адрес отсутствует
116	4.1.14	4.1.1	77°0.7'	77.29	данные отсутствуют	58:13:0380401:127(2)	адрес отсутствует
117	5.1.1	5.1.2	131°33.5'	34.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	5.1.2	5.1.3	110°11.6'	35.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	5.1.3	5.1.4	137°18.0'	43.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	5.1.4	5.1.5	115°1.1'	49.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	5.1.5	5.1.6	144°49.8'	56.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	5.1.6	5.1.7	128°20.2'	50.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	5.1.7	5.1.8	119°17.1'	64.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	5.1.8	5.1.9	121°48.4'	65.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	5.1.9	5.1.10	134°28.9'	53.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	5.1.10	5.1.11	146°4.7'	34.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	5.1.11	5.1.12	172°33.4'	48.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	5.1.12	5.1.13	143°42.3'	41.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СЕРИЙНОГО СЕРТИФИКАТА ЭП	инициалы, фамилия
	<div> <div>М.П.</div> <div>Сертификат: 64375127460438435160200324336107394</div> <div>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ ПО ГОРОДУ И КАДАСТРА И КАДАСТРА</div> <div>УВЕДОМЛЕНИЕ: 12.03.2023</div> </div>	















Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 10		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928							
Кадастровый номер:				58:13:0380401:128			
1	2	3	4	5	6	7	8
226	6.1.43	6.1.44	326°52.7'	19.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	6.1.44	6.1.45	340°46.7'	32.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	6.1.45	6.1.46	344°52.4'	56.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	6.1.46	6.1.47	345°32.9'	73.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	6.1.47	6.1.48	352°54.5'	39.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	6.1.48	6.1.49	335°46.1'	32.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	6.1.49	6.1.50	313°0.8'	25.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	6.1.50	6.1.51	275°54.8'	28.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	6.1.51	6.1.52	333°5.8'	15.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	6.1.52	6.1.53	3°47.8'	37.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	6.1.53	6.1.54	345°50.6'	54.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	6.1.54	6.1.55	341°3.4'	62.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	6.1.55	6.1.56	8°11.8'	27.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	6.1.56	6.1.57	23°48.1'	34.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	6.1.57	6.1.58	5°58.2'	37.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	6.1.58	6.1.59	349°39.7'	77.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	6.1.59	6.1.60	337°16.2'	77.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	6.1.60	6.1.61	352°8.5'	23.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	6.1.61	6.1.62	19°8.2'	54.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	6.1.62	6.1.63	19°48.3'	52.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	6.1.63	6.1.64	356°12.4'	66.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	6.1.64	6.1.65	12°24.1'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	6.1.65	6.1.66	70°0.8'	29.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	6.1.66	6.1.67	76°29.6'	32.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	6.1.67	6.1.68	44°7.5'	56.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	6.1.68	6.1.69	45°36.1'	46.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	6.1.69	6.1.70	37°25.4'	57.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	6.1.70	6.1.1	25°29.2'	72.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	7.1.1	7.1.2	87°44.9'	52.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ОП	инициалы, фамилия
	<div>М.П.</div> <div>Сертификат, № 7734274064304370020032010109100366</div> <div>Подпись: Фамилия И.И. Имя С.И. Отчество А.А.</div> <div>РЕГИСТРАЦИОННЫЙ КОД: 58:13:0380401:128</div> <div>Действителен до: 05.04.2025</div>	







## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУИИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер: 58:13:0380401:128			

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

## Система координат МСК-58, зона 2

Порядковый номер	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	355271.31	2216927.65	-	2.5
2	355258.07	2216940	-	2.5
3	355234.57	2217007.36	-	2.5
4	355218.2	2217055.67	-	2.5
5	354766.61	2217404.35	-	2.5
6	354845.07	2217505.38	-	2.5
7	354856.51	2217540.78	-	2.5
8	354878.1	2217535.65	-	2.5
9	354895.1	2217524.45	-	2.5
10	354932.29	2217497.09	-	2.5
11	354975.11	2217479.3	-	2.5
12	355010.59	2217459.9	-	2.5
13	355034.04	2217434.65	-	2.5
14	355060.26	2217397.82	-	2.5
15	355128.25	2217297.1	-	2.5
16	355150.63	2217265.26	-	2.5
17	355176.96	2217218.94	-	2.5
18	355220.47	2217158.46	-	2.5
19	355231.58	2217135.81	-	2.5
20	355231.87	2217082.58	-	2.5
21	355242.95	2217050.43	-	2.5
22	355262.83	2217017.04	-	2.5

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
	М.П. Сертификат: 6157512740642000111200328139839306360 Ф.И.О. и должность лица, подписавшего документ: Илья Александрович Тихонов Подпись: Илья Александрович Тихонов Дата: 07.04.2023г. 12:00:00	



**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 10		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42	
Лист № 2 раздела 3.2, № КУВН-001/2023-79466928							
Кадастровый номер:				58:13:0380401:128			
1	2	3	4	5			
2	355273.38	2216980.3	-	2.5			
3	355271.31	2216927.65	-	2.5			
4	355798.97	2215684.13	-	2.5			
5	355733.39	2215652.87	-	2.5			
6	355687.43	2215617.7	-	2.5			
7	355654.88	2215584.46	-	2.5			
8	355614.02	2215544.83	-	2.5			
9	355606.35	2215512.9	-	2.5			
10	355596.13	2215484.8	-	2.5			
11	355575.71	2215480.31	-	2.5			
12	355509.34	2215484.71	-	2.5			
13	355459.55	2215466.78	-	2.5			
14	355407.85	2215448.84	-	2.5			
15	355384.88	2215452.01	-	2.5			
16	355313.41	2215481.95	-	2.5			
17	355236.83	2215495.92	-	2.5			
18	355199.82	2215492.05	-	2.5			
19	355167.9	2215477.97	-	2.5			
20	355141.1	2215474.11	-	2.5			
21	355081.75	2215494.48	-	2.5			
22	355029.02	2215507.78	-	2.5			
23	354991.49	2215505.29	-	2.5			
24	354977.32	2215512.48	-	2.5			
25	354974.4	2215540.67	-	2.5			
26	354956.72	2215559.62	-	2.5			
27	354927.28	2215572.87	-	2.5			
28	354888.21	2215577.73	-	2.5			
29	354816.89	2215596.11	-	2.5			
30	354762.4	2215610.84	-	2.5			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		М.П. Сертификат № 007512740645551-00000001983000360 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ТАМОЖЕННОЙ СЛУЖБЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДЕПАРТАМЕНТ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 17.05.2023 10:11:00	



Лист 20

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 10		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42				
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928				
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128		
1	2	3	4	5
28	354731.51	2215621.61	-	2.5
29	354715.11	2215632.31	-	2.5
30	354685.41	2215638.83	-	2.5
31	354647.83	2215641.4	-	2.5
32	354624.43	2215644.95	-	2.5
33	354595.04	2215649.32	-	2.5
34	354545.1	2215651.67	-	2.5
35	354498.1	2215663.42	-	2.5
36	354411.72	2215656.36	-	2.5
37	354375.89	2215665.17	-	2.5
38	354347.1	2215668.7	-	2.5
39	354281.28	2215658.41	-	2.5
40	354262.19	2215663.11	-	2.5
41	354267.06	2215693.22	-	2.5
42	354351.79	2215694.39	-	2.5
43	354431.32	2215676.48	-	2.5
44	354480.35	2215684.7	-	2.5
45	354523.61	2215682.79	-	2.5
46	354585.1	2215666.51	-	2.5
47	354631.03	2215663.98	-	2.5
48	354687.47	2215666.98	-	2.5
49	354748.43	2215643.2	-	2.5
50	354795.45	2215620.79	-	2.5
51	354856.21	2215612.72	-	2.5
52	354961.87	2215577.63	-	2.5
53	355007.17	2215540.35	-	2.5
54	355076.94	2215509.52	-	2.5
55	355119.71	2215498.92	-	2.5
56	355189.2	2215514.18	-	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	СВЯЗАННО С СЕРТИФИКАТОМ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П. Сертификат: 64575127-00045833-002004203-000000350 Федеральное казначейство Министерства финансов Российской Федерации Департамент казначейства	



















Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 10		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42				
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928				
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128		
1	2	3	4	5
4	352716.17	2215959.06	-	2.5
5	352684.19	2215997.94	-	2.5
6	352671.47	2216000.51	-	2.5
7	352722.44	2215934.24	-	2.5
8	352808.52	2215826	-	2.5
9	352825.31	2215814.84	-	2.5
1	352829.14	2215817.17	-	2.5
1	352882.55	2215767.77	-	2.5
2	352835.17	2215811.84	-	2.5
3	352831.44	2215807.29	-	2.5
4	352876.7	2215763.38	-	2.5
1	352882.55	2215767.77	-	2.5
1	353068.85	2215610.2	-	2.5
2	353074.74	2215618.82	-	2.5
3	352894.76	2215759.06	-	2.5
4	352892.21	2215754.97	-	2.5
5	352907.8	2215737.68	-	2.5
1	353068.85	2215610.2	-	2.5
1	352465.95	2216519.71	-	2.5
2	352306.32	2216486.84	-	2.5
3	352056.81	2216828.87	-	2.5
4	352347.75	2217038.76	-	2.5
5	352081.39	2216819.24	-	2.5
6	352310.36	2216503.27	-	2.5
7	352360.85	2216529.6	-	2.5
8	352455.26	2216526.35	-	2.5
1	352465.95	2216519.71	-	2.5
1	353495.32	2216775.25	-	2.5
2	353416.41	2216732.43	-	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	полное наименование организации	инициалы, фамилия
	М.П. Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 58:13:0380401:128	











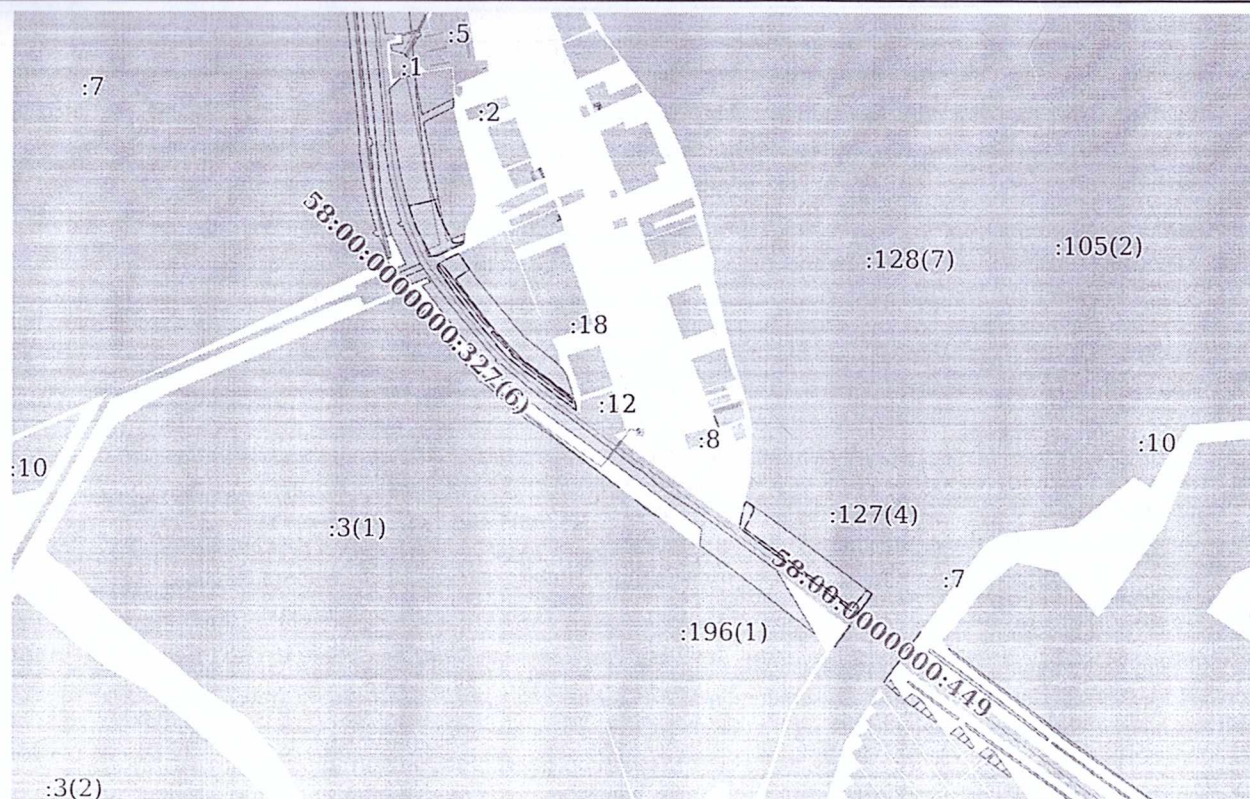
[illegible]



Всего листов выписки: 42

```
|58:13:0380401:128
```

Учетный номер части: 58:13:0380401:128/2



Условные обозначения:
-----------------------

СРЕДНЕЕ СЕРТИФИКАТЪ-ЭП

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 04073-20404-2011-00200328139839-00365  
Владельцы: ООО "Сибирский Центр Управления Регионами"  
ИП: 501701389, ИНН: 5007013893, ОГРН: 1055007013893



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928			
Кадастровый номер:		58:13:0380401:128	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
58:13:0380401:128/1	5048	58:13-6.34
58:13:0380401:128/2		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-158 от 29.10.2020 № 3279-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения». В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций.; Реестровый номер границы: 58:00-6.510; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-158 Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов, на участке км 407+818 – км 482+745, расположенном в границах Пензенского района Пензенской области; Тип зоны: Придорожная полоса; Номер: Р-158
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: пояснительная записка от 21.10.2013 № б/н; доверенность от 02.07.2013 № № 02071301; карта (план) Охранная зона объектов электросетевого комплекса № 916 напряжением 10-6-0,4 кВ ВЛ 10 кВ фидер №2 "Улановская" от ПС "Краснополье" Пензенского района Пензенской области от 28.10.2013 № б/н; доверенность от 19.09.2013 № 0828742; техническое задание от 22.04.2012 № б/н; Содержание

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности:	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

Сертификат: 04575127400482401-020032813983030634

М.П. ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ СЛУЖБЫ

ИНН 58-01-0000000



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928

Кадастровый номер:	58:13:0380401:128
--------------------	-------------------

ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от №160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 58:13-6.34; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электросетевого комплекса № 916 напряжением 10-6-0,4 кВ ВЛ 10 кВ фидер №2 "Улановская" от ПС "Краснополье" Пензенского района Пензенской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЯЗАННОГО С ЛИЦОМ, КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ПОДПИСАТЬ ДОКУМЕНТ	

Сертификат: 84375127486438351610012139839306360

М.П.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО СЛУЖБЫ ЗЕМЕЛЬНЫМ И НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА И ЧЕЛОВЕЧЕСКИХ РЕСУРСОВ



## Земельный участок

Лист № 1 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-79466928

Кадастровый номер:

58:13:0380401:128
-------------------

Учетный номер части: 58:13:0380401:128/1

Система координат МСК-58, зона 2

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЯТЫЙ ОВЕРИФКАТОР

инициалы, фамилия

M.I.



Кадастровый номер:

58:13:0380401:128

Учетный номер части: 58:13:0380401:128/2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	352375.36	2216529.1	-	-
2	352360.85	2216529.6	-	-
3	352310.36	2216503.27	-	-
4	352081.39	2216819.24	-	-
5	352132.34	2216861.23	-	-
6	352121.74	2216875.71	-	-
7	352060.88	2216831.81	-	-
8	352060.89	2216831.8	-	-
9	352081.91	2216803.76	-	-
10	352113.82	2216758.66	-	-
11	352142.68	2216720.97	-	-
12	352258.11	2216560.03	-	-
13	352312.53	2216488.12	-	-
14	352379.96	2216502	-	-
15	352389.41	2216508.86	-	-
1	352375.36	2216529.1	-	-
1	353059.73	2215699.8	-	-
2	353032.13	2215658.97	-	-
3	352959.03	2215713.68	-	-
4	352881.7	2215775.37	-	-
5	352803.17	2215850.57	-	-
6	352689.76	2215998.88	-	-
7	352684.36	2216004.03	-	-
8	352674.57	2216007.33	-	-

полное наименование должности:		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИЗДАНИЯ ОБЪЕДИНЕНАГО	инициалы, фамилия

Copyright © 2004 M.D. All rights reserved. 64775127400432341402612813983959366



**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 1 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

Лист № 1 УИИ 001/2023-79466928

Лист № 1 УИИ номер:

58:13:0380401:128

2	3	4	5
132608.59	2216009.35	-	-
132632.46	2216010.85	-	-
132675.04	2215980.16	-	-
132692.32	2215954.7	-	-
132721.67	2215918.55	-	-
132777.04	2215845.8	-	-
132808.64	2215808.21	-	-
132833.18	2215785.66	-	-
132870.94	2215754.69	-	-
132900.66	2215728.8	-	-
132990.88	2215656.38	-	-
133019.52	2215635.81	-	-
133050.5	2215614.21	-	-
133059.46	2215607.65	-	-
133065.02	2215605	-	-
133071.72	2215606.89	-	-
133075.5	2215609.2	-	-
133087.97	2215632.3	-	-
133088.91	2215631.78	-	-
133105.72	2215667.97	-	-
133059.73	2215699.8	-	-
133029.14	2215817.17	-	-
133025.31	2215814.84	-	-
132808.52	2215826	-	-
132722.44	2215934.24	-	-
132671.47	2216000.51	-	-
132684.19	2215997.94	-	-
132716.17	2215959.06	-	-
132748.02	2215915.28	-	-

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 64373327 0004393351692603201000 0106360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ТАМОЖЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ КАКСТРАУЖАРЕНКО  
достоинство: 05.06.2010 10:06:36







	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	сведения о сертификате ЭП	инициалы, фамилия
	Сертификат: 647973127405-200835163260323119809006360 Подписан: ИВАНОВ АНАТОЛИЙ ЮРЬЕВИЧ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДИФИКАТОР Идентификатор: 647973127405-200835163260323119809006360	



Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью на  
\_\_\_\_\_ листах

Начальник отдела № 1 ГАУ  
«МФЦ»

Сафронова Е.А.

