

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.08.2023, поступившего на рассмотрение 09.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181095633			
Кадастровый номер:		47:01:1519001:3731	

Номер кадастрового квартала:	47:01:1519001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, МО "Красносельское сельское поселение", Нагорный массив, проезд Малыгинский, пос. Нагорное, д. 1
Площадь, м2:	164,9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гостевой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1989
Кадастровая стоимость, руб:	2301426,85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:01:1519001:426
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Груздева Ирина Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Акционерное общество "РОССИЙСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР "ПРИКЛАДНАЯ ХИМИЯ (ГНПХ)", 7811753760



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C83BD2B376AC8DCA425108
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Получатель выписки: Груздева Ирина Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Акционерное общество "РОССИЙСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР "ПРИКЛАДНАЯ ХИМИЯ (ГНПХ)", 7811753760

Инициалы, фамилия: Груздева И.Н.

Подпись: Груздева И.Н.

Удостоверение: Груздева И.Н.

Подпись: Груздева И.Н.

Удостоверение: Груздева И.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181095633			
Кадастровый номер:		47:01:1519001:3731	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Российский научный центр "Прикладная химия (ГНПХ)", ИНН: 7811753760, ОГРН: 1207800165264
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:01:1519001:3731-47/050/2021-5 01.02.2021 08:14:18
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия "Российский научный центр "Прикладная химия", № 78-592-Р, выдан 12.11.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B0656B7401C338D2B3376ACD0C4425108
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Государственное бюджетное учреждение
«Информационно-аналитический центр
«Министерства промышленности и торговли»

инициалы, фамилия

3.А.

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов Выписки: 4

10.08.2023г. № КУВБ-001/2023-181095633

Кадастровый номер:

47:01:1519001:3731

III

ОТСУТСТВУЮТ

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничении права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;

НЕДВИЖИМОСТИ:

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

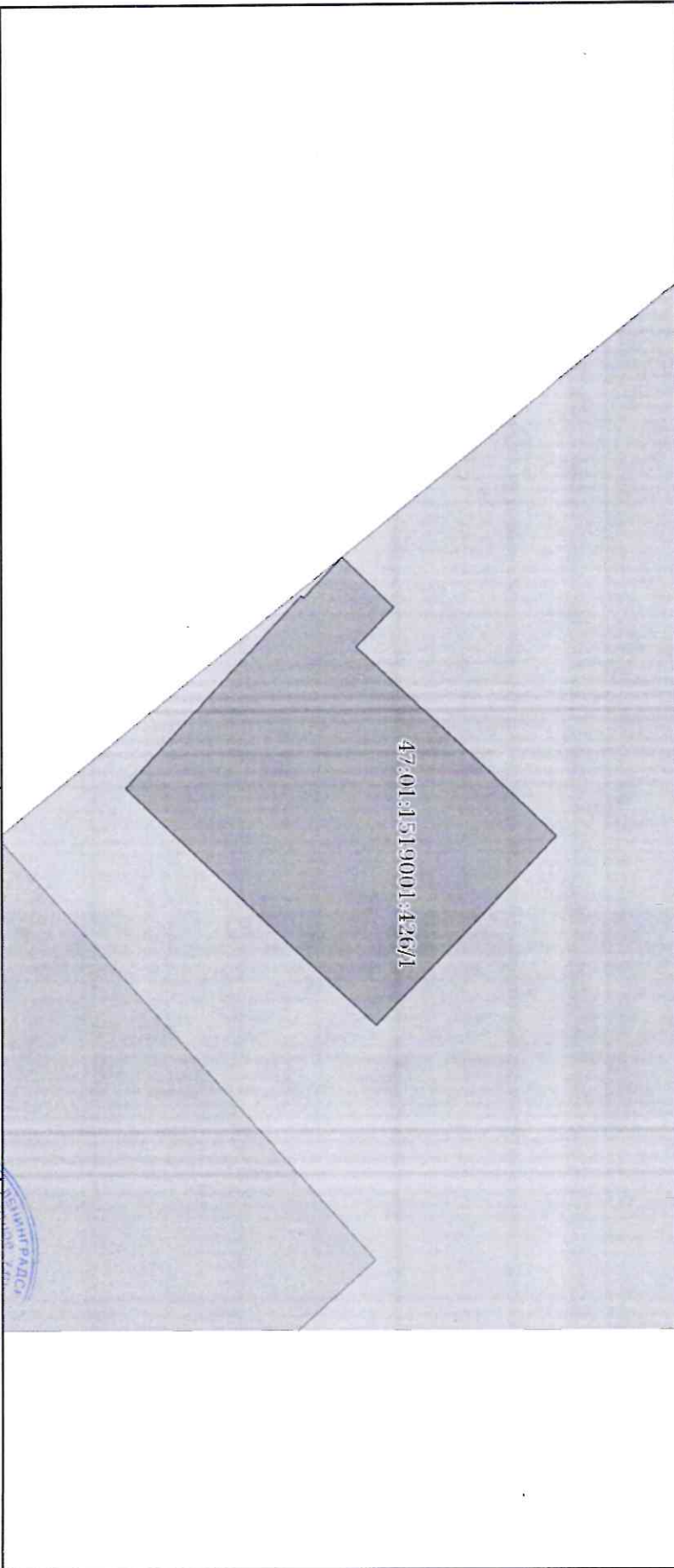
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

44C. 11/11/11.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2023г. № КУВИ-001/2023-181095633			
Кадастровый номер:		47:01:1519001:3731	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
Сертификат: 00BВ056В7401СВ38ДВ3576АСДСЖ425108		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ, ПОЛОЖЕНИЕ РАЙОН, Г. МУНИЦИП.	

Государственное учреждение
Центральный федеральный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг
Филиал «Брянск» - отдел «Кадастр»
ул. Божьево, 1
г. Брянск, 24-10-000
Инициалы, фамилия, должность, район, г. муницип.
УТВЕРЖДАЮ: 20.10.2023
УТВЕРЖДАЮ: 20.10.2023