

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.04.2024, поступившего на рассмотрение 12.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:	66:19:0000000:267(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	66:19:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.1991		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Свердловская, р-н Пригородный, в 840м на запад от дома 65 по ул. Мичуринская д. Беляковка		
Площадь:	13281 +/- 302.53		
Кадастровая стоимость, руб.:	3271508.73		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:19:1909008:1472, 66:19:0000000:19999, 66:19:0000000:7606		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов		
Виды разрешенного использования:	под объект оздоровительного и рекреационного назначения, для эксплуатации базы отдыха		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:267(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 66:19:1909008:324 - 10281 кв.м, 66:19:1909008:325 - 3000 кв.м. Сведения, необходимые	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:267(Единое землепользование)	
		для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Родионова Елена Васильевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ "УРАЛВАГОНЗАВОД" ИМЕНИ Ф.Э. ДЗЕРЖИНСКОГО", 6623029538	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:267(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"Научно-производственная корпорация "Уралвагонзавод" имени Ф.Э. Дзержинского", ИНН: 6623029538, ОГРН: 1086623002190, контактная информация: dep61-1@yandex.ru, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ш. Восточное, д. 28
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-02/102/2008-008 23.05.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:267(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

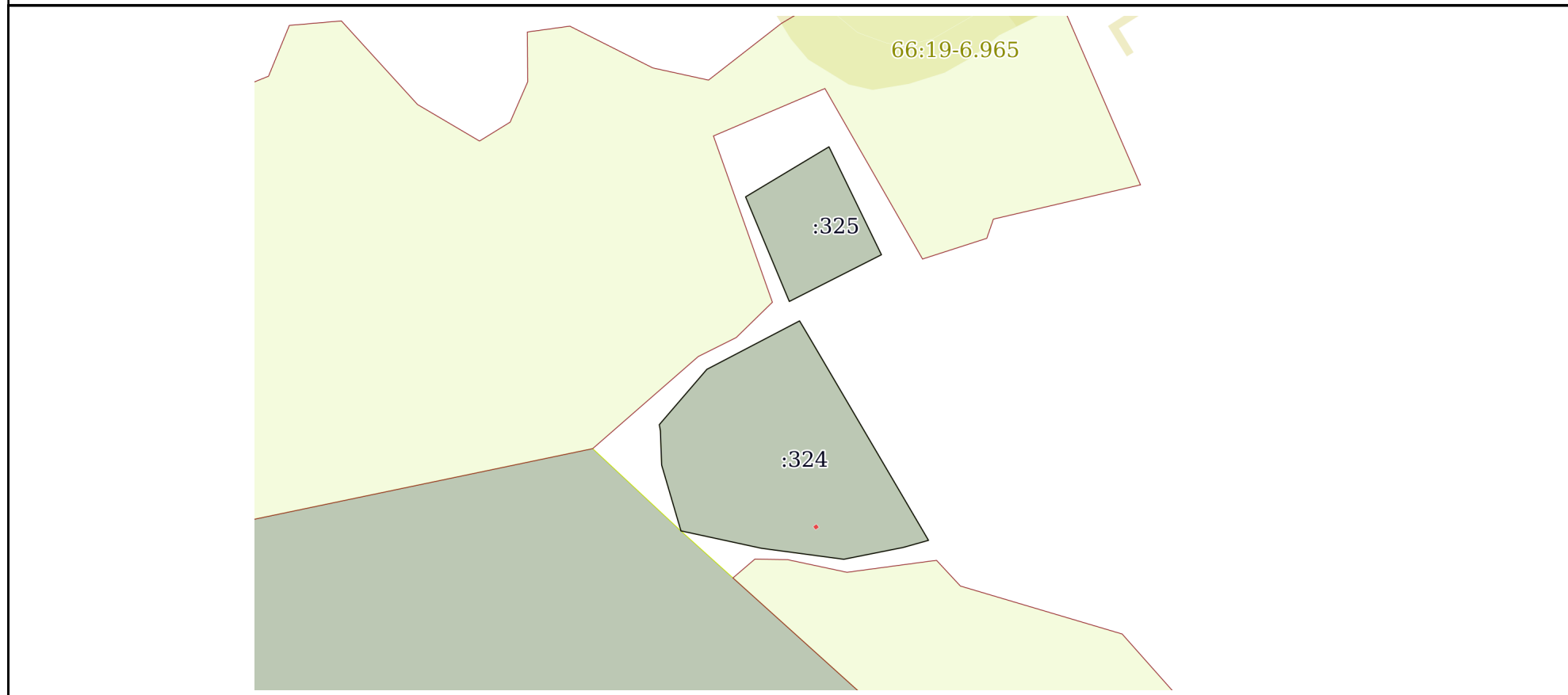
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559

Кадастровый номер: 66:19:0000000:267(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

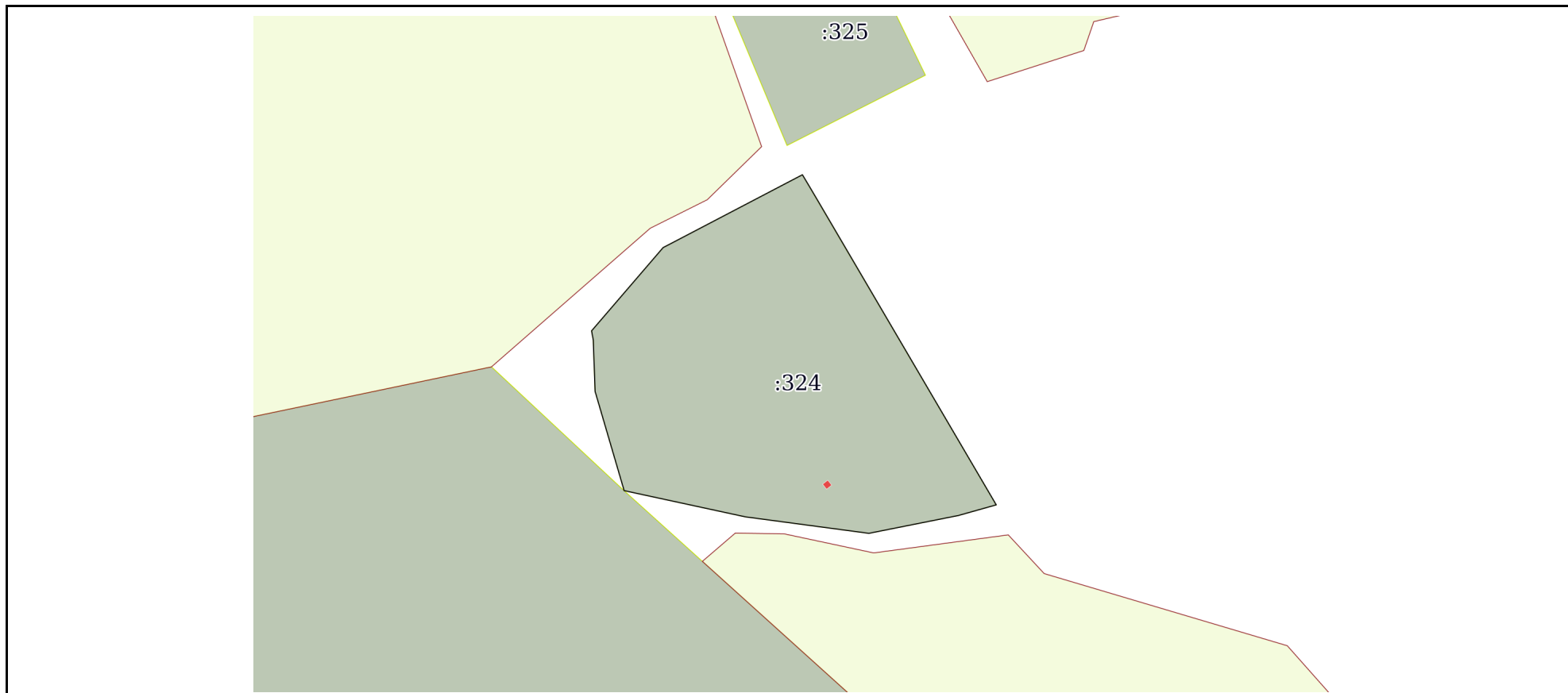
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559

Кадастровый номер:

66:19:0000000:267(Единое землепользование)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

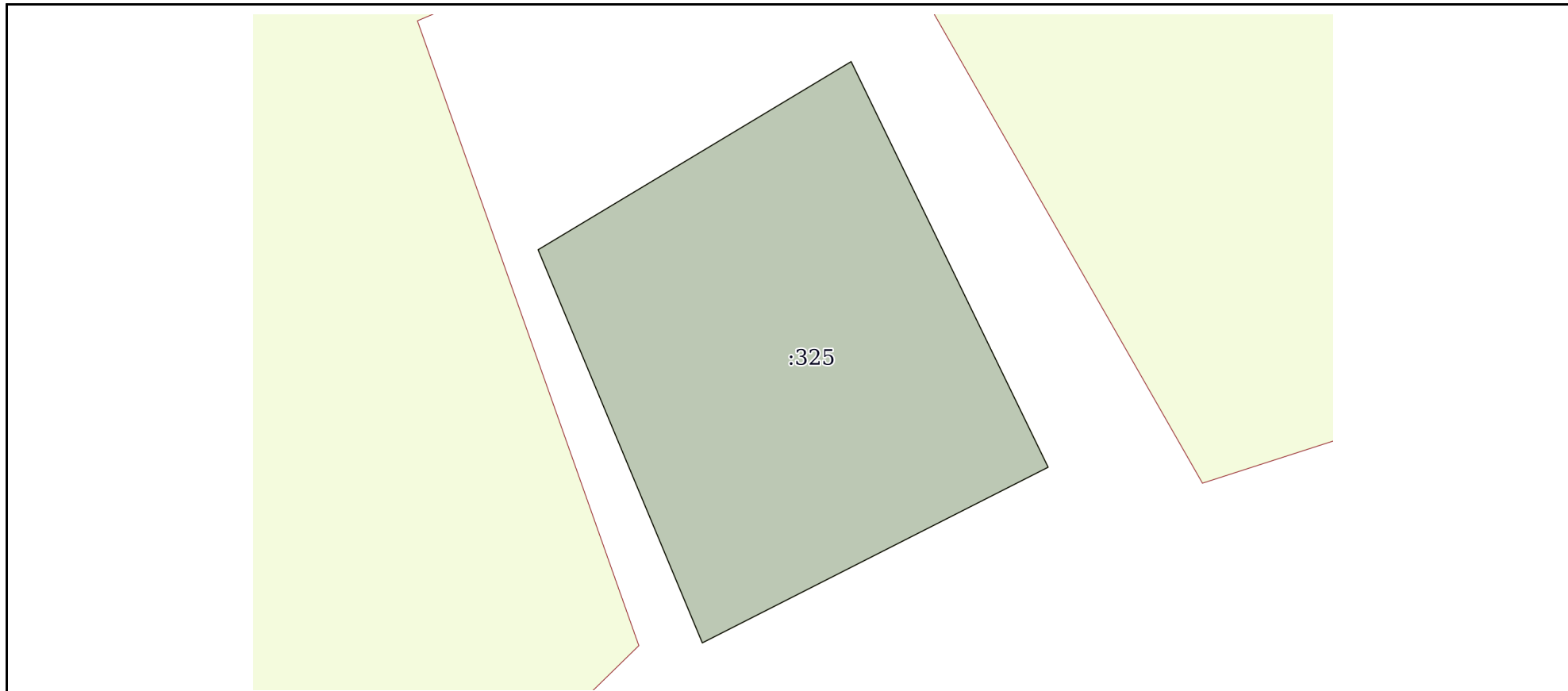
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559

Кадастровый номер:

66:19:0000000:267(Единое землепользование)



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:267(Единое землепользование)	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	254°17.2`	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	258°44.0`	30.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	277°36.3`	42.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.5	282°12.1`	41.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.5	2.1.6	343°40.1`	34.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.5	2.1.5			данные отсутствуют	66:19:1909008:1008	данные отсутствуют
7	2.1.6	2.1.7	357°58.5`	17.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.7	2.1.8	349°52.1`	3.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.8	2.1.9	40°40.6`	37.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.9	2.1.10	62°38.7`	3.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.10	2.1.11	62°23.1`	49.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.11	2.1.12	149°5.9`	4.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.12	2.1.13	149°23.5`	5.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.13	2.1.1	149°36.1`	118.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	3.1.1	3.1.2	243°5.3`	52.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.2	3.1.3	337°19.0`	57.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.3	3.1.4	59°0.4`	49.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.4	3.1.1	154°5.0`	60.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104285559			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:267(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	485659.63	1537829.5	-	0.3
2	485762.16	1537769.35	-	0.3
3	485766.91	1537766.54	-	0.3
4	485771.02	1537764.08	-	0.3
5	485747.94	1537719.96	-	0.3
6	485746.45	1537717.08	-	0.3
7	485718.35	1537692.93	-	0.3
8	485715.16	1537693.5	-	0.3
9	485697.91	1537694.11	-	0.3
10	485664.43	1537703.92	-	0.3
11	485655.59	1537744.8	-	0.3
12	485650.02	1537786.52	-	0.3
13	485656.04	1537816.74	-	0.3
14	485659.63	1537829.5	-	0.3
1	485804.6	1537805.62	-	0.3
2	485780.88	1537758.89	-	0.3
3	485833.97	1537736.7	-	0.3
4	485859.38	1537779	-	0.3
5	485804.6	1537805.62	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	