

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2022, поступившего на рассмотрение 18.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161	
Кадастровый номер:	76:14:010301:24
Номер кадастрового квартала:	76:14:010301
Дата присвоения кадастрового номера:	29.01.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 76:14:010301:0024; 76:14:14 43 00:02, 76:14:01 03 01:0004
Местоположение:	Ярославская область, р-н. Рыбинский, Погорельский с/о, в районе дер. Ясенево, д.110
Площадь:	125141 +/- 1
Кадастровая стоимость, руб.:	11545508.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:14:010101:1670, 76:14:010301:1082
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации базы отдыха
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161			
Кадастровый номер:		76:14:010301:24	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		ГУКЕЖЕВ ЗАЛИМ ВЛАДИМИРОВИЧ	

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7			
18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161			
Кадастровый номер:		76:14:010301:24	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "База отдыха"Коприно", ИНН: 7610076500
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76-76-08/039/2011-807 20.10.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.12.2021 12:35:12	
	номер государственной регистрации:	76:14:010301:24-76/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), серия: 17222/21/76025-СД, № 39402796/7625, выдан 27.12.2021, Межрайонное ОСП по особым исполнительным производствам	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161			
Кадастровый номер:		76:14:010301:24	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

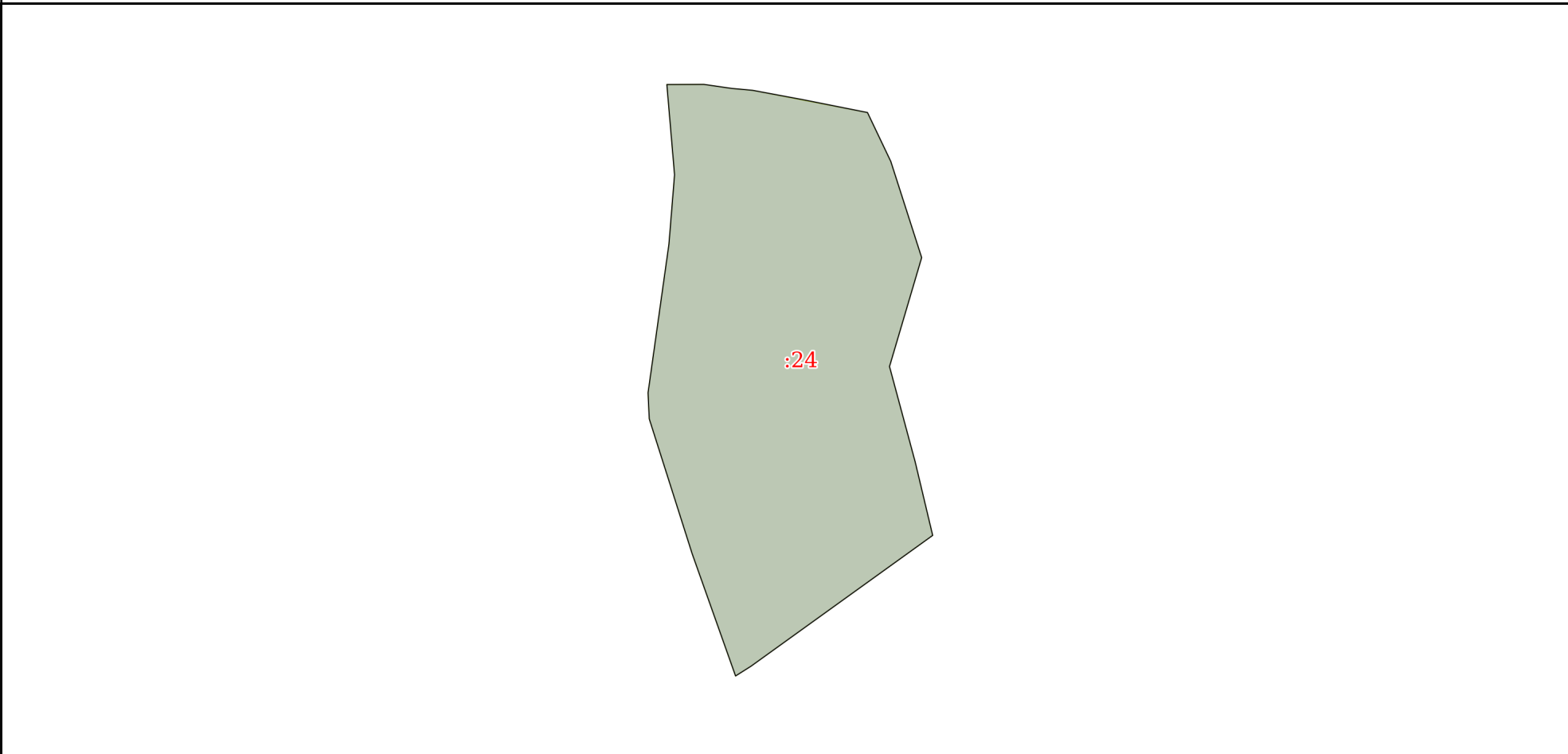
Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161

Кадастровый номер:	76:14:010301:24
--------------------	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения		
----------------	----------------------	--	--

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
 : 2185018654699263463887039492202381157477
 : 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161			
Кадастровый номер:		76:14:010301:24	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	98°13.7`	28.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	95°15.4`	21.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	100°32.8`	52.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	101°15.8`	65.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	154°30.2`	54.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	162°11.9`	101.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	196°27.2`	114.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	164°56.0`	100.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	166°36.8`	75.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	234°15.1`	226.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	237°43.4`	18.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	340°26.8`	130.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	342°21.1`	142.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	357°22.2`	26.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	7°59.9`	151.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	4°38.0`	70.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	355°7.3`	91.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	89°48.1`	37.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

М.П.
: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
18.11.2022г. № КУВИ-999/2022-1398161			
Кадастровый номер:		76:14:010301:24	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 76.У.001				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	425014.39	236817	-	0.1
2	425010.37	236844.8	-	0.1
3	425008.38	236866.43	-	0.1
4	424998.75	236918.15	-	0.1
5	424985.98	236982.27	-	0.1
6	424936.6	237005.82	-	0.1
7	424839.49	237037	-	0.1
8	424729.51	237004.52	-	0.1
9	424632.89	237030.53	-	0.1
10	424558.98	237048.12	-	0.1
11	424426.89	236864.62	-	0.1
12	424417.05	236849.04	-	0.1
13	424540.46	236805.21	-	0.1
14	424676.68	236761.87	-	0.1
15	424703.02	236760.66	-	0.1
16	424853.03	236781.74	-	0.1
17	424923.11	236787.42	-	0.1
18	425014.26	236779.64	-	0.1
1	425014.39	236817	-	0.1

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023