

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "CHIȘINĂU"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat **ÎNTRERINDEREA MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A.** Data eliberării **22.01.2024**
Numărul de înregistrare **0100/24/7713** Valabil pînă **23.03.2024**
la

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înregistrări valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0100518002

Capitolul **A,B**
Deschis **28.12.1999**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100518.002**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani p-ța Dimitrie Cantemir, 1**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **3.5484 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100518.002.01**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani p-ța Dimitrie Cantemir, 1**
Modul de folosință **Clădire administrativă**
Suprafața **2635.7 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100518.002.02**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani p-ța Dimitrie Cantemir, 1**
Modul de folosință **Clădire administrativă**
Suprafața **1634.0 m.p.**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100518.002.03**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani p-ța Dimitrie Cantemir, 1**
Modul de folosință **Clădire administrativă**
Suprafața **380.2 m.p.**

1.4 Bunul imobil **Construcție**



Numărul cadastral 0100518.002.04

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani p-ţa Dimitrie Cantemir, 1

Modul de folosinţă Clădire de producere

Suprafaţa 2712.6 m.p.

1.8

Bunul imobil Construcţie

Numărul cadastral 0100518.002.08

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani p-ţa Dimitrie Cantemir, 1

Modul de folosinţă Construcţie

Suprafaţa 684.2 m.p.

1.10

Bunul imobil Construcţie

Numărul cadastral 0100518.002.10

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani p-ţa Dimitrie Cantemir, 1

Modul de folosinţă Construcţie

Suprafaţa 17.5 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.2

Bunul imobil 0100518.002

Cota parte 1.0

Proprietarul ÎNTREPRINDEREA MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A., (16.08.1995), Codul Personal 1002600041941

Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU BUIUCANI, mun. Chişinău, Cantemir D. piaţa nr. 1

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare a terenului nr. 1-803 din 27.01.2005 (2541N/05)

Contract de vânzare/cumpărare nr. 1404 din 26.03.2018 (0100/18/79367)

Data înregistrării 22.02.2005

2.3

Bunul imobil 0100518.002.01

Cota parte 1.0

Proprietarul ÎNTREPRINDEREA MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A., (16.08.1995), Codul Personal 1002600041941

Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU BUIUCANI, mun. Chişinău, Cantemir D. piaţa nr. 1

Temeiul înscrierii Act de estimare a fondurilor fixe nr. f/nr din 01.01.1900 (637/99)

Alt act Declaraţia cu privire la constituirea SA (înregistrat duplicat la 26.09.2007.) nr. 1 din 28.07.1995 (637/99)

Data înregistrării 10.06.1999

2.4

Bunul imobil 0100518.002.02

Cota parte 1.0

Proprietarul ÎNTREPRINDEREA MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A., (16.08.1995), Codul Personal 1002600041941

Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI**, mun. Chișinău, Cantemir D. piața nr. 1

Temeiul înscrierii Act de estimare a fondurilor fixe nr. f/nr din 01.01.1900 (0100/09/12176)
Alt act Declarația cu privire la constituirea SA (DUPLICAT) nr. f/nr din
28.07.1995 (0100/09/12176)

Data înregistrării 25.02.2009

Bunul imobil 0100518.002.03

Cota parte 1.0

Proprietarul **ÎNTRERINDERE MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A.**, (16.08.1995), Codul Personal
1002600041941
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI**, mun. Chișinău, Cantemir D. piața nr. 1

Temeiul înscrierii Act de estimare a fondurilor fixe nr. f/nr din 01.01.1900 (0100/09/12177)
Alt act Declarația cu privire la constituirea SA (DUPLICAT) nr. f/nr din
28.07.1995 (0100/09/12177)

Data înregistrării 25.02.2009

2.6

Bunul imobil 0100518.002.04

Cota parte 1.0

Proprietarul **ÎNTRERINDERE MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A.**, (16.08.1995), Codul Personal
1002600041941
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI**, mun. Chișinău, Cantemir D. piața nr. 1

Temeiul înscrierii Act de estimare a fondurilor fixe nr. f/nr din 01.01.1900 (0100/09/12178)
Alt act Declarația cu privire la constituirea SA (DUPLICAT) nr. f/nr din
28.07.1995 (0100/09/12178)

Data înregistrării 25.02.2009

2.7

Bunul imobil 0100518.002.08

Cota parte 1.0

Proprietarul **ÎNTRERINDERE MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A.**, (16.08.1995), Codul Personal
1002600041941
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI**, mun. Chișinău, Cantemir D. piața nr. 1

Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție nr. 03/12 din 21.12.2021 (0100/22/5743)

Data înregistrării 13.01.2022

2.8

Bunul imobil 0100518.002.10

Cota parte 1.0

Proprietarul **ÎNTRERINDERE MIXTĂ UZINA TOPAZ S.A.**, (16.08.1995), Codul Personal
1002600041941
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI**, mun. Chișinău, Cantemir D. piața nr. 1

Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție nr. 03/12 din 21.12.2021 (0100/22/5743)

Data înregistrării 13.01.2022

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

- 3.2.3 Tipul grevării **Arendă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0100518.002.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 0 din 15.05.2003 (5181N/03)**
Termenul / Condiția **15.05.2003 - 31.12.2007**
 Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Aurica-Pruteanu Î.I.**
Domiciliul / Sediul
 Însemnări
Data înregistrării **30.05.2003**
-
- 3.2.21 Tipul grevării **Locațiune**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0100518.002.02
 indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 174 din 16.10.2008 (0100/10/30522)**
 Acord Nr. f/n din 20.04.2010 (0100/10/30522)
 Acord Nr. 14 din 25.08.2023 (0100/23/119541)
Termenul / Condiția **16.10.2008 - 25.08.2030**
 Suma
Titularul grevării / **Societatea Comercială CPD- INDUSTRIAL GRUP S.R.L.**
 Solicitantul
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Zelinski N. nr. 7/1**
 Însemnări
Data înregistrării **29.04.2010**
-
- 3.2.22 Tipul grevării **Locațiune**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
 0100518.002.03
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 174 din 16.10.2008 (0100/10/30522)**
 Acord Nr. f/n din 20.04.2010 (0100/10/30522)
 Acord Nr. 14 din 25.08.2023 (0100/23/119541)
Termenul / Condiția **16.10.2008 - 25.08.2030**
 Suma
Titularul grevării / **Societatea Comercială CPD- INDUSTRIAL GRUP S.R.L.**
 Solicitantul
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Zelinski N. nr. 7/1**
 Însemnări
Data înregistrării **29.04.2010**

Tipul grevării **Locațiune**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100518.002.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
 Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 286 din 25.03.2013 (0100/13/48167)**
 Termenul / Condiția **25.03.2013 - 25.03.2020**
 Suma
 Titularul grevării / **Întreprinderea Mixtă "Dalmors-Grup" S.R.L.**
 Solicitantul
 Domiciliul / Sediul -
 Însemnări **Suprafața de 407,4 m.p (încăperea nr. 52,54,55,56,57,58,60a)**
 Data înregistrării **10.04.2013**

.2.28

Tipul grevării **Locațiune**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100518.002.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
 Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 49 din 18.06.2013 (0100/13/92773)**
Acord Nr. 2 din 17.09.2014 (0100/15/111087)
 Termenul / Condiția **18.06.2013 - 18.06.2020**
 Suma
 Titularul grevării / **FIRMA COMERCIALĂ DE PRODUCȚIE PEGAS S.R.L.**
 Solicitantul
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RIȘCANI, mun. Chișinău, Petricani nr. 174**
 Însemnări (încăperea nr. 50, 72,73)+ încăperea nr. 46 S.tot.44,7 m.p și încăperea 47 cu
 S.tot. 8,4 m.p.
 Data înregistrării **04.07.2013**

Interdicții.

6 Obiectul **Bunul imobil :**
0100518.002
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
 Data înregistrării **22.11.2023**
 Tipul **Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată**
 Însemnări **Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav**
 Numărul actului aplicării **2i-857/2023**
 Data actului **13.11.2023**

12 Obiectul **Bunul imobil :**
0100518.002.01
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
 Data înregistrării **22.11.2023**
 Tipul **Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată**
 Însemnări **Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav**
 Numărul actului aplicării **2i-857/2023**

Data actului 13.11.2023

14

Obiectul Bunul imobil :
0100518.002.02
indicat în subcapitol II sub nr. 2.4

Data înregistrării 22.11.2023

Tipul Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată

Însemnări Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav

Numărul actului aplicării 2i-857/2023

Data actului 13.11.2023

16

Obiectul Bunul imobil :
0100518.002.03
indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

Data înregistrării 22.11.2023

Tipul Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată

Însemnări Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav

Numărul actului aplicării 2i-857/2023

Data actului 13.11.2023

18

Obiectul Bunul imobil :
0100518.002.04
indicat în subcapitol II sub nr. 2.6

Data înregistrării 22.11.2023

Tipul Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată

Însemnări Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav

Numărul actului aplicării 2i-857/2023

Data actului 13.11.2023

19

Obiectul Bunul imobil :
0100518.002.08
indicat în subcapitol II sub nr. 2.7

Data înregistrării 22.11.2023

Tipul Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată

Însemnări Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav

Numărul actului aplicării 2i-857/2023

Data actului 13.11.2023

20

Obiectul Bunul imobil :
0100518.002.10
indicat în subcapitol II sub nr. 2.8

Data înregistrării 22.11.2023

Tipul Insolvabilitate, hotărîrea instanței de judecată

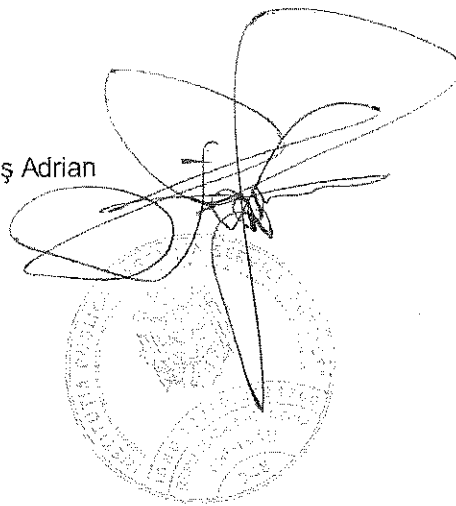
Însemnări Încheiere - numit Administrator provizoriu - Stejar Veaceslav

Numărul actului aplicării 2i-857/2023

Data actului 13.11.2023

Numele, prenumele registratorului - Mihalaş Adrian

Semnătura, ştampila şi data -

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is highly stylized and cursive. The stamp is circular and contains text in Romanian, including "REGISTRUL COMERCIAL" and "ROMANIA".

Гербовая печать: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ» *
 «АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ» * Идентификационный код предприятия (IDNO)
 1002600024700 * РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА * КИШИНЕВ * 046/
 /Надпись от руки: 4 листа/
 /Подпись/

Государственное учреждение «Агентство государственных услуг»
 Территориальная кадастровая служба «КИШИНЕВ»
ВЫПИСКА
 из Реестра недвижимости для проведения сделок

Выдана	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О. (TORAZ S.A.)	Дата выдачи 22.01.2024
Регистрационный номер	0100/24/7713	Действительно до 23.03.2024 1а

Настоящим подтверждается, что на дату выдачи настоящей выписки в Реестре недвижимости существуют следующие действительные записи, касающиеся недвижимого имущества и прав на него.

Реестр недвижимости 0100518002

Глава	А, В
Открыт	28.12.1999

Подраздел I. Недвижимость

1.0	Недвижимость	Земельный участок
	Кадастровый номер	0100518.002
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1 (mun. Chişinău, sect. Buiucani p-ta Dimitrie Cantemir, 1)
	Режим использования	Для строительства
	Площадь	3,5484 га
	Тип границ	общие
<hr/>		
1.1	Недвижимость	Сооружение
	Кадастровый номер	0100518.002.01
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1
	Режим использования	Административное здание
	Площадь	2 635,7 кв. м
<hr/>		
1.2	Недвижимость	Сооружение
	Кадастровый номер	0100518.002.02
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1
	Режим использования	Административное здание
	Площадь	1 634,0 кв. м
<hr/>		
1.3	Недвижимость	Сооружение
	Кадастровый номер	0100518.002.03
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1
	Режим использования	Административное здание
	Площадь	380,2 кв. м
<hr/>		
1.4	Недвижимость	Сооружение

Выписка 0100518.0002 Глава А, В /Герб/
 Цифровая подпись Михалаш Адриан (Mihalaş Adrian)
 Дата: 22.01.2024 11:09:13 EET
 Причина: Подпись «МолдСайн» (MoldSign)
 Местонахождение: Молдова

	Кадастровый номер	0100518.002.04
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1
	Режим использования	Производственное здание
	Площадь	2 712,6 кв. м
1.8	Недвижимость	Сооружение
	Кадастровый номер	0100518.002.08
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1
	Режим использования	Сооружение
	Площадь	684,2 кв. м
1.10	Недвижимость	Сооружение
	Кадастровый номер	0100518.002.10
	Адрес	мун. Кишинев, сектор Буюкань, пл. Димитрие Кантемира, 1
	Режим использования	Сооружение
	Площадь	17,5 кв. м

Подраздел II. Право собственности на недвижимое имущество

2.2	Недвижимость	0100518.002
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941 Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Договор купли-продажи земли № 1-803 от 27.01.2005 г. (2541N/05) Договор купли-продажи № 1404 от 26.03.2018 г. (0100/18/79367)
	Дата регистрации	22.02.2005
2.3	Недвижимость	0100518.002.01
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941 Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Акт оценки основных фондов № б/н от 01.01.1900 (637/99) Другой документ Декларация о создании акционерного общества (зарегистрирована в двух экземплярах 26.09.2007 г.) № 1 от 28.07.1995 г. (637/99)
	Дата регистрации	10.06.1999
2.4	Недвижимость	0100518.002.02
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941

		Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Акт оценки основных фондов № 6/н от 01.01.1900 (0100/09/12176) Другой документ Декларация о создании акционерного общества (ДУБЛИКАТ) № 6/н от 28.07.1995 г. (0100/09/12176)
	Дата регистрации	25.02.2009
	Недвижимость	0100518.002.03
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941 Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Акт оценки основных фондов № 6/н от 01.01.1900 (0100/09/12177) Другой документ Декларация о создании акционерного общества (ДУБЛИКАТ) № 6/н от 28.07.1995 г. (0100/09/12177)
	Дата регистрации	25.02.2009
2.6	Недвижимость	0100518.002.04
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941 Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Акт оценки основных фондов № 6/н от 01.01.1900 (0100/09/12178) Другой документ Декларация о создании акционерного общества (ДУБЛИКАТ) № 6/н от 28.07.1995 г. (0100/09/12178)
	Дата регистрации	25.02.2009
2.7	Недвижимость	0100518.002.08
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941 Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Акт приемки № 03/12 от 21.12.2021 г. (0100/22/5743)
	Дата регистрации	13.01.2022
2.8	Недвижимость	0100518.002.10
	Доля	1.0
	Владелец	СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗАВОД ТОПАЗ А.О., (16.08.1995), Личный код 1002600041941 Юридическое лицо активно
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ БУЮКАНЬ, мун. Кишинев, площадь Кантемира д. 1
	Основание для записи	Акт приемки № 03/12 от 21.12.2021 г. (0100/22/5743)
	Дата регистрации	13.01.2022

**Подраздел III. Обременение прав собственности
Часть I. Другие зарегистрированные права.**

Нет записей

Часть II. Отметки.

- 3.2.3 Тип обременения **Аренда**
 Объект обременения **Недвижимость:**
 0100518.002.01
 указано в подразделе II, № 2.3:
Основание для записи **Договор аренды № 0 от 15.05.2003 г. (5181N/03)**
 Срок/условие **15.05.2003–31.12.2007**
 Сумма
Держатель обременения / **И.П. Аурика-Прутяну (Aurica-Pruteanu î.l.)**
 Заявитель
 Место жительства /
 юридический адрес
 Заметки
 Дата регистрации **30.05.2003**
-
- 3.2.21 Тип обременения **Имущественный найм**
 Объект обременения **Недвижимость:**
 0100518.002.02
 указано в подразделе II, № 2.4:
Основание для записи **Договор имущественного найма № 174 от 16.10.2008 г.**
 (0100/10/30522)
 Договор № 6/н от 20.04.2010 г. (0100/10/30522)
 Договор № 14 от 25.08.2023 г. (0100/23/119541)
 Срок/условие **16.10.2008–25.08.2030**
 Сумма
Держатель обременения / **Коммерческая компания «КПД-ИНДУСТРИАЛ ГРУП» ООО**
 Заявитель **(CPD-INDUSTRIAL GRUP S.R.L.)**
 Место жительства / **КИШИНЕВ БОТАНИКА, мун. Кишинев, Зелински Н., 7/1**
 юридический адрес **(CHISINAU BOTANICA, mun. Chişinău, Zelinski N. nr. 7/1)**
 Заметки
 Дата регистрации **29.04.2010**
-
- 3.2.22 Тип обременения **Имущественный найм**
 Объект обременения **Недвижимость:**
 0100518.002.03
 указано в подразделе II, № 2.5:
Основание для записи **Договор имущественного найма № 174 от 16.10.2008 г.**
 (0100/10/30522)
 Договор № 6/н от 20.04.2010 г. (0100/10/30522)
 Договор № 14 от 25.08.2023 г. (0100/23/119541)
 Срок/условие **16.10.2008–25.08.2030**
 Сумма
Держатель обременения / **Коммерческая компания «КПД-ИНДУСТРИАЛ ГРУП» ООО**
 Заявитель
 Место жительства / **КИШИНЕВ БОТАНИКА, мун. Кишинев, Зелински Н., 7/1**
 юридический адрес
 Заметки
 Дата регистрации **29.04.2010**

	Тип обременения	Имущественный найм
	Объект обременения	Недвижимость: 0100518.002.01 указано в подразделе II, № 2.3:
	Основание для записи	Договор имущественного найма № 286 от 25.03.2013 г. (0100/13/48167)
	Срок/условие	25.03.2013–25.03.2020
	Сумма	
	Держатель обременения / Заявитель	Совместное предприятие «Далморс-Груп С.Р.Л.» ("Dalmors-Grup" S.R.L.)
	Место жительства / юридический адрес	-
	Заметки	Площадь 407,4 кв. м (помещение № 52, 54, 55, 56, 57, 58, 60а)
	Дата регистрации	10.04.2013
3.2.28	Тип обременения	Имущественный найм
	Объект обременения	Недвижимость: 0100518.002.01 указано в подразделе II, № 2.3:
	Основание для записи	Договор имущественного найма № 49 от 18.06.2013 г. (0100/13/92773) Соглашение № 2 от 17.09.2014 г. (0100/15/111087)
	Срок/условие	18.06.2013–18.06.2020
	Сумма	
	Держатель обременения / Заявитель	ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ ПЕГАС С.Р.Л. (PEGAS S.R.L.)
	Место жительства / юридический адрес	КИШИНЕВ РЫШКАНЬ, мун. Кишинев, Петрикань, 174 (CHISINAU RISCANI, mun. Chişinău, Petricani nr. 174)
	Заметки	(помещение № 50, 72, 73) + помещение № 46 общей площадью 44,7 кв. м и помещение № 47 общей площадью 8,4 кв. м.
	Дата регистрации	04.07.2013

Запреты.

6	Объект	Недвижимость: 0100518.002 указано в подразделе II, № 2.2
	Дата регистрации	22.11.2023
	Тип	Банкротство, решение суда
	заметки	заключение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав (Stejar Veaceslav)
	Номер акта применения	2i-857/2023
	Дата акта	13.11.2023
12	Объект	Недвижимость: 0100518.002.01 указано в подразделе II, № 2.3
	Дата регистрации	22.11.2023
	Тип	Банкротство, решение суда
	заметки	заключение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав
	Номер акта применения	2i-857/2023

		Дата акта	13.11.2023
14	Объект	Недвижимость: 0100518.002.02 указано в подразделе II, № 2.4	
	Дата регистрации	22.11.2023	
	Тип	Банкротство, решение суда	
	заметки	заключение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав	
	Номер акта применения	2i-857/2023	
	Дата акта	13.11.2023	
16	Объект	Недвижимость: 0100518.002.03 указано в подразделе II, № 2.5	
	Дата регистрации	22.11.2023	
	Тип	Банкротство, решение суда	
	заметки	заклучение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав	
	Номер акта применения	2i-857/2023	
	Дата акта	13.11.2023	
18	Объект	Недвижимость: 0100518.002.04 указано в подразделе II, № 2.6	
	Дата регистрации	22.11.2023	
	Тип	Банкротство, решение суда	
	заметки	заклучение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав	
	Номер акта применения	2i-857/2023	
	Дата акта	13.11.2023	
19	Объект	Недвижимость: 0100518.002.08 указано в подразделе II, № 2.7	
	Дата регистрации	22.11.2023	
	Тип	Банкротство, решение суда	
	заметки	заклучение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав	
	Номер акта применения	2i-857/2023	
	Дата акта	13.11.2023	
20	Объект	Недвижимость 0100518.002.10 указано в подразделе II, № 2.8	
	Дата регистрации	22.11.2023	
	Тип	Банкротство, решение суда	
	заметки	заклучение — назначен временный управляющий — Стежар Вячеслав	
	Номер акта применения	2i-857/2023	
	Дата акта	13.11.2023	

Имя, фамилия регистратора - Михалаш Адриан (Mihalaş Adrian)
Подпись, печать и дата –

/Подпись/

/Гербовая печать: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ» *
«АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ» * Идентификационный код предприятия (IDNO)
1002600024700 * РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА * КИШИНЕВ * 046/

Михалаш Адриан

Российская Федерация.

Город Москва.

Двадцать седьмое мая две тысячи двадцать четвёртого года.

Я, Федорченко Александр Вячеславович, нотариус города Москвы, свидетельствую подлинность подписи переводчика Давыдовой Елены Ивановны. Подпись сделана в моем присутствии. Личность подписавшего документ установлена.

Зарегистрировано в реестре за № 52/245-н/77-2024-11-1599

Уплачено за совершение нотариального действия: 400 рублей

А.В. Федорченко



Всего присутствовало
прому. переводчик и скрап
печатью 14

