

153395

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2023, поступившего на рассмотрение 29.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74104492	
Кадастровый номер: 47:07:0505003:166	
Номер кадастрового квартала:	47:07:0505003
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная
Площадь, м2:	1572 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	735177.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0505001:392
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Груздева Ирина Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность, Российская Федерация, Санкт-Петербург" от имени заявителя Акционерное общество "Российский научный центр "Прикладная химия (ГИИХ)", 7811753760



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 309487974В3САВЕ1E07A37CFAD66A78
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ СЕКТОРА №7 МФЦ
Полное наименование должности: СПБ
Ул. Крыленко
Полное наименование должности: СПБ
Прудникова Елена Викторовна

Инициалы, фамилия

31.03.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74104492	
Кадастровый номер: 47-07-0505003:166	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Российский научный центр "Прикладная химия (ГИПХ)", ИНН: 7811753760, ОГРН: 1207800165264
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0505003:166-47/053/2021-5 02.02.2021 10:43:39
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 78-592-р, выдан 12.11.2020, Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области (МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области)
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Передаточный акт, выдан 13.11.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ СЕКТОРА № 7 МОУ НЕВСКОГО РАЙОНА АДРЕС: СПб, ПРЯДИЛКОВА П. 1 К. 1 СТ. 1

Полное наименование должности ПРЯДИЛКОВА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD66FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74104492
 Кадастровый номер: 47:07:0505003:166

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО
 ДОКУМЕНТООБОРОТУ СЕКТОРА №7 МФЦ
 НЕВСКОГО РАЙОНА АДРЕС: СПб
 УЛ. КРЫЛЕНКО Д.1 К.1 СТР.2
 ПРУДНИКОВА полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Ю.И. Прудникова

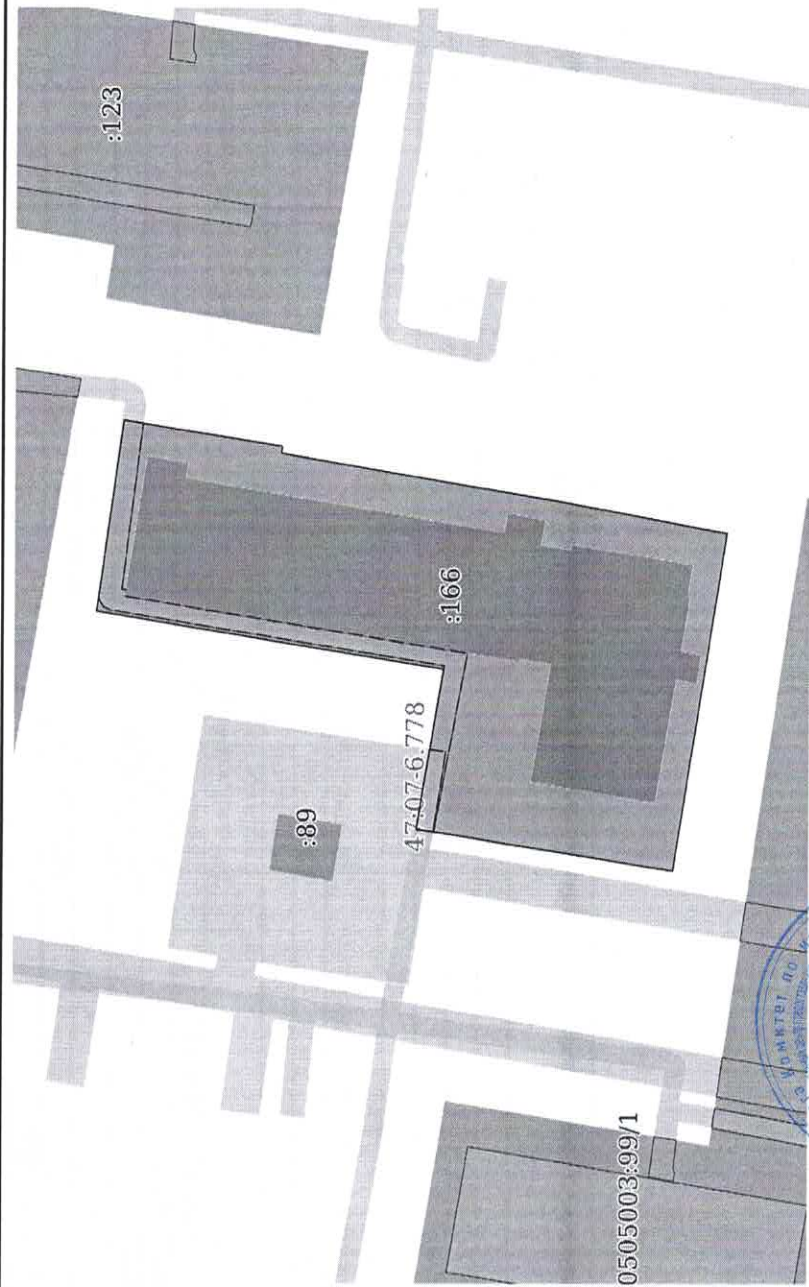
31.03.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74104492			
Кадастровый номер: 47:07:0505003:166			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО
 ДОКУМЕНТООБОРОТУ СЕКТОРА № 7 МФЦ
 НЕВСКОГО РАЙОНА АДРЕС: СПб
 ул. Крыленко
 ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
 ПРУДИКОВА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CAHE1F07A347CFAB6FA78

Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

31.03.2023

18100A

В настоящем документе прошито 7

лист

Ведущий специалист по
документообороту
Ф.И.О. ПРУДИНЖОВА Е.В.
Подпись

21.05.2023 г.

