

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
полное наименование органа регистрации прав

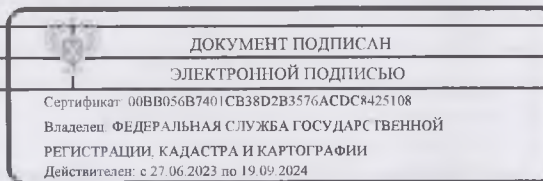
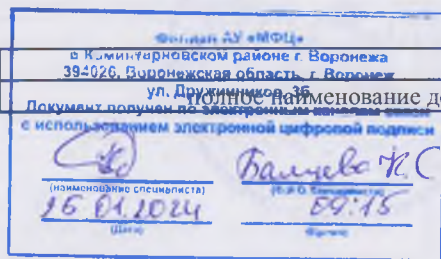
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.01.2024г.	
Кадастровый номер:	36:34:0209016:2223
Номер кадастрового квартала:	36:34:0209016
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Воронежская область, г Воронеж, ул Электросигнальная, 1а
Площадь, м2:	249.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	3677524.17
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чернышова Виктория Геннадиевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Электросигнал" № 36:0001758



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.01.2024г.			
Кадастровый номер:		36:34:0209016:2223	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Электросигнал", ИНН: 3650001159, ОГРН: 1023601610504
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36:34:0209016:2223-36/069/2021-1 10.06.2021 16:33:38
3	Документы-основания	3.1	План приватизации завода "Электросигнал" утвержден решением Комитета по управлению государственным имуществом Воронежской области №535, выдан 09.02.1993 Решение о разделе нежилого помещения, выдан 12.04.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
	5.1 вид:		Соглашение о расторжении договора (кроме договора участия в долевом строительстве)
	основание государственной регистрации:		Соглашение о расторжении договора аренды № 038/94/2018 от 25.12.2018, б/н, выдан 20.12.2023 Акт приема-передачи (возврата арендуемого имущества) к договору аренды № 038/94/2018 от 25.12.2018, б/н, выдан 28.12.2023
	дата государственной регистрации:		22.01.2024 12:46:33
	номер государственной регистрации:		36:34:0209016:2223-36/069/2024-8
	предмет сделки:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Филиал АУ «МОЦ»
Комитет по управлению имуществом Воронежской области
404026 Воронежская область, г. Воронеж
ул. Дружбы, 30

Документ подписан по электронной подписи с использованием электронной цифровой подписи

Иванова И.С.
09.15

25.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
22.01.2024г.		
Кадастровый номер:	36:34:0209016:2223	
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

в Коминтерновском районе г. Саранска
ул. Дружбы Народов, д. 10, к. 1
ул. Дружбы Народов, д. 10, к. 1

полное наименование должности

документ получен по электронным каналам связи
с использованием электронной цифровой подписи

(подпись)
25.01.2024

Балашева К.С.
09:16

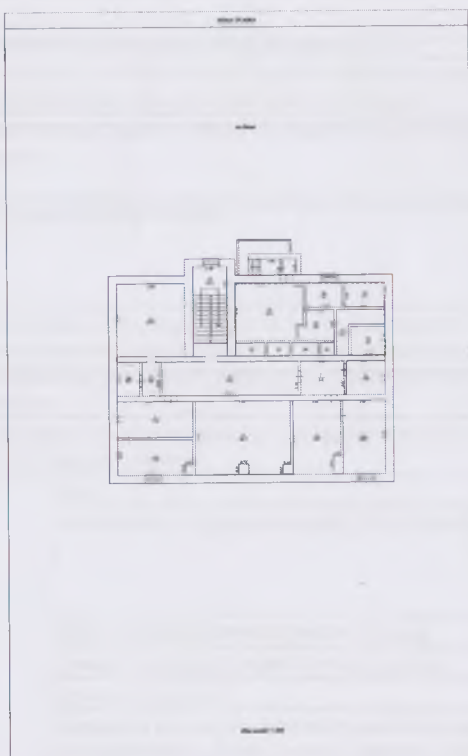
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.01.2024г.			
Кадастровый номер: 36:34:0209016:2223		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1:200



Федеральное агентство «МФЦ»
г. Воронеж, район г. Воронеж
ул. Дружинников, 36
Документ получен по электронным каналам связи
с использованием электронной цифровой подписи

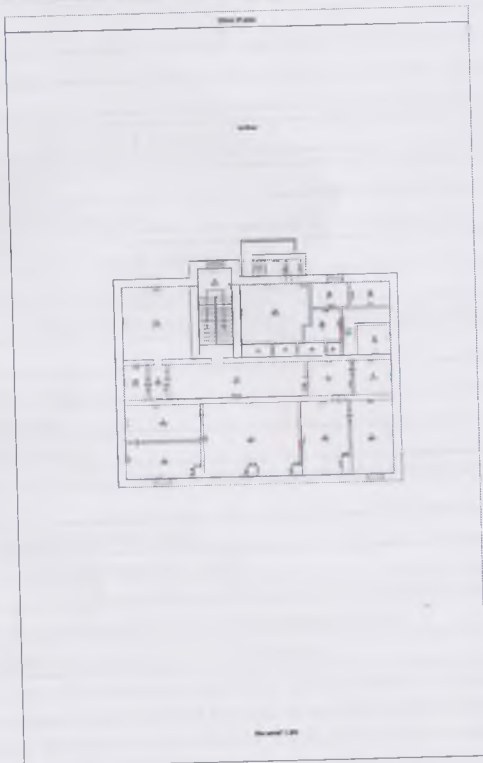
(Подпись)
25.01.2024
Дата

(Подпись)
09.15
Дата

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
22.01.2024г.		Номер этажа (этажей): подвал	
Кадастровый номер: 36:34:0209016:2223			



Масштаб 1:100

Филиал АУ «МФЦ»
 394026, Воронежская область, г. Воронеж,
 ул. Дружбы, д. 96

Документ получен по электронным каналам связи
 с использованием электронной цифровой подписи

(Подпись)
 Специалист
 26.01.2024
 (Дата)

(Подпись)
 09.15
 (Дата)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

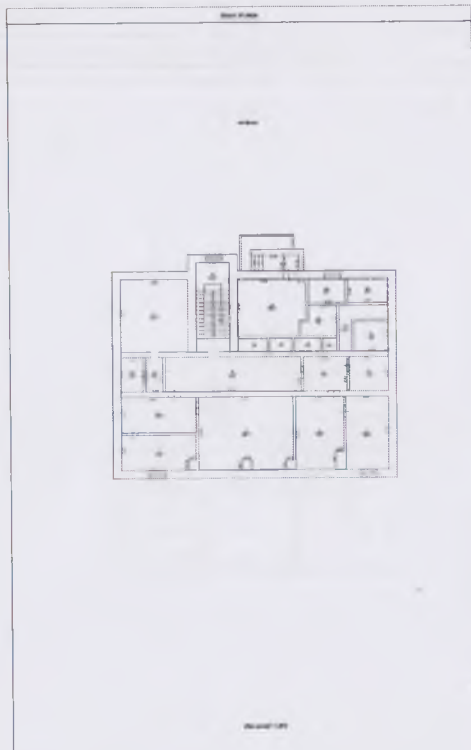


Помещение
 вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5 Всего листов раздела 5: 3 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 6

22.01.2024г.

Кадастровый номер: 36:34:0209016:2223 Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1:200

Фирма АУ «МОЦ»
 в Советском районе г. Воронежа
 394026, Воронежская область, г. Воронеж
 ул. Дружбы, 16

Документ получен по электронным каналам связи
 с использованием электронной цифровой подписи

МВ
 (наименование организации)
 25.01.2024
 (Дата)

Валцова КС
 (ф.и.о. специалиста)
 09.15
 (Время)

подпись наименовани
 должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

