

13

**Дополнительное соглашение № 2**  
**к договору аренды № 140-11/11 от 28.11.2011 г.**

г. Москва

«01» ноября 2013г.

**Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт «Экран» (ОАО «НИИ «Экран»)**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице временного генерального директора Бутузова Владимира Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Открытое акционерное общество «Концерн Радиоэлектронные технологии»** именуемое в дальнейшем «Арендатор» в лице генерального директора Колесова Николая Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 2 к договору аренды недвижимого имущества № 140-11/11 от 28.11.2011 г. (далее – «Дополнительное соглашение» и «Договор аренды» соответственно) о нижеследующем:

1. Предметом настоящего Дополнительного соглашения является внесение Сторонами изменений в Договор аренды. Стороны договорились:

1.1. В связи с реорганизацией на основании статьи 58 Гражданского Кодекса Российской Федерации федерального государственного унитарного предприятия «Научно-исследовательский институт «Экран» путем преобразования в Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт «Экран» (ОАО «НИИ «Экран»)), по всему тексту Договора аренды вместо слов «Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-исследовательский институт «Экран» и «ФГУП «НИИ «Экран» читать «Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт «Экран» и «ОАО «НИИ «Экран» соответственно.

1.2. Пункт 1.4. Договора аренды изложить в следующей редакции:  
«Арендодатель владеет нежилыми помещениями в здании, в котором расположен Объект, на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.08.2013 г. сделана запись регистрации № 77-77-12/013/2013-297, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.09.2013 г. бланк серия 77-АП № 172241, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Москве.».

1.3. Пункт 3.1. Договора аренды изложить в следующей редакции:  
«Общий размер арендной платы за арендуемый Объект составляет 230000 (двести тридцать тысяч) рублей в месяц, в том числе НДС 18%».

1.4. В разделе 8 Договора аренды «Адреса и банковские реквизиты Сторон» изложить в следующей редакции:

**«Арендатор:**

Открытое акционерное общество «Концерн Радиоэлектронные технологии»

Место нахождения:

109240, г. Москва, ул. Гончарная, д. 20/1, стр.1; тел./ф.: 8 (495) 587-70-70

ОГРН 1097746084666; ИНН 7703695246; КПП 770501001;

ОКВЭД 74.15; ОКАТО 45286580000; ОКПО 60534713;

Электронная почта: mail@retechn.ru

р/с 40502810600250008260

в ЗАО АКБ «НОВИКОМБАНК», г. Москва

к/с 30101810000000000162

БИК 044583162

**Арендодатель:**

ОАО «НИИ «Экран»

Место нахождения:

443022, г. Самара, пр. Кирова, д. 24; Тел. (846) 992-62-13, 955-10-82

ОГРН 1136319002731; ИНН 6319169796; КПП 631901001;

ОКВЭД 73.10; ОКАТО 36401386000; ОКПО 07510268;

Электронная почта: ekrannii@mail.samtel.ru

р/с 40502810800250009412 в ЗАО АКБ «НОВИКОМБАНК» г. Москва;  
к/с 30101810000000000162;  
БИК 044583162».

2. Арендодатель самостоятельно осуществляет государственную регистрацию и несет расходы по государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента государственной регистрации, при этом в соответствии со статьей 425 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны договорились, что условия настоящего Дополнительного соглашения применяются к отношениям, возникшим с 01.04.2013 г.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр для Арендодателя, второй для Арендатора, третий для регистрирующего органа.

#### Подписи Сторон:

От Арендодателя  
ОАО «НИИ «Экран»

Временный генеральный директор

В.В. Бутузов

От Арендатора  
ОАО «Концерн Радиоэлектронные  
технологии»

Генеральный директор

Н.А. Колесов

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве	
Номер регистрационного округа	22
Пронумерованный документ	44-14/001/2013-262
Дата регистрации	19.04.2013
Номер регистрации	44-14/001/2013-262
Регистратор	Р.А.З.